

NOTE DE SYNTHÈSE DES CONCLUSIONS

RAPPORT N° 72588_2017

Document ne pouvant en aucun cas être annexé à un acte authentique

INFORMATIONS GÉNÉRALES

Type de bien : Maison individuelle Nombre de pièces : 3 Adresse : place Publique 66260 COUSTOUGES	Réf. Cadastre : A - 86 Bâti : Oui Mitoyenneté : Oui Date du permis de construire : Antérieur au 1 juillet 1997
Propriétaire : BANQUE POPULAIRE DU SUD / xxx	

situation :

ETAT DU BATIMENT RELATIF A LA PRESENCE DE TERMITES

Le bâti visité ne présente pas d'indice d'infestation ni d'infestation de termites dans les parties accessibles le jour du contrôle.

CONSTAT AMIANTE

Dans le cadre de la mission décrite en tête de rapport, il n'a pas été repéré de matériaux et produits susceptibles de contenir de l'amiante : sur décision de l'opérateur.

CERTIFICAT DE SUPERFICIE

Superficie totale : **61,900 m²**




DIAGNOSTIC ELECTRICITE

L'installation intérieure d'électricité ne comporte aucune anomalie.

EXPOSITION AU PLOMB

Absence de revêtements contenant du plomb.

ETAT DES RISQUES NATURELS, MINIERES ET TECHNOLOGIQUES

	Nature du risque	Bien	Travaux
	Inondation PER multirisque, approuvé le 16/06/1993	Non concerné	non
	Mouvement de terrain PER multirisque, approuvé le 16/06/1993	Non concerné	non
	Sismicité Zonage sismique : Moyenne	Concerné	non

DIAGNOSTIC DE PERFORMANCES ENERGETIQUES

Le bien n'est pas équipé d'un système de chauffage permettant de maintenir les locaux à une température supérieure à 12°. Il n'est donc pas possible d'établir un Diagnostic de Performances Energétiques cohérent au vu de la très faible consommation d'énergie.