



**DIRECTION GÉNÉRALE DES FINANCES PUBLIQUES  
SERVICE DE LA PUBLICITÉ FONCIÈRE  
TARN**

**Demande de renseignements n°8104P01 2024F315  
déposée le 18/07/2024, par Maître SELARL DECKER**

**Ref. dossier : CDT PAYER CRCAM/SCI XX**

**CERTIFICAT**

Le Service de la Publicité Foncière certifie le présent document(\*) qui contient les éléments suivants:

- Pour la période de publication du 01/01/1974 au 13/06/2024 (date de mise à jour fichier)  
 Il n'existe aucune formalité au fichier immobilier non informatisé,  
  
 Il n'existe que les 7 formalités indiquées dans l'état réponse ci-joint,
- Le certificat de dépôt pour la période comprise entre la date de mise à jour du fichier immobilier informatisé et la date de dépôt de la demande :  
du 14/06/2024 au 18/07/2024 (date de dépôt de la demande)  
 Il n'existe que les 2 formalités indiquées au registre des dépôts concernant les immeubles requis.

A TARN, le 19/07/2024

Pour le Service de la Publicité Foncière,  
Le comptable des finances publiques,  
Marie-France MEYER

(\*) Le nombre de page(s) total figure en fin de document

Les dispositions des articles 38 à 43 de la loi N°78-17 du 6 janvier 1978 modifiée relative à l'informatique, aux fichiers et aux libertés s'appliquent : elles garantissent pour les données vous concernant, auprès du Service de la Publicité Foncière et de l'Enregistrement, un droit d'accès et un droit de rectification.

**RELEVÉ DES FORMALITÉS PUBLIÉES DU 01/01/1974 AU 13/06/2024**

<b>N° d'ordre : 1</b>	Date de dépôt : 13/05/2002	Référence d'enlissement : 8104P02 2002P2682	Date de l'acte : 03/04/2002
	Nature de l'acte : <b>VENTE</b>		
	Rédacteur : NOT BARDOU / LABRUGUIERE		

*Disposition n° 1 de la formalité 8104P02 2002P2682 :*

<b>Disposant, Donateur</b>			
Numéro	Désignation des personnes	Date de naissance ou N° d'identité	
2	X	X	

  

<b>Bénéficiaire, Donataire</b>			
Numéro	Désignation des personnes	Date de naissance ou N° d'identité	
1	X	X	

  

<b>Immeubles</b>					
Bénéficiaires	Droits	Commune	Désignation cadastrale	Volume	Lot
		CASTRES	AC 195		

Prix / évaluation : 64.028,59 EUR

Complément : Extrait de naissance joint à l'acte concernant le premier prénom de X dans le fichier immobilier.

<b>N° d'ordre : 2</b>	Date de dépôt : 13/05/2002	Référence d'enlissement : 8104P02 2002V1019	Date de l'acte : 03/04/2002
	Nature de l'acte : <b>PRIVILEGE DE PRÊTEUR DE DENIERS</b>		
	Rédacteur : NOT BARDOU / LABRUGUIERE		
	Domicile élu : LABRUGUIERE EN L'ETUDE		

*Disposition n° 1 de la formalité 8104P02 2002V1019 :*

<b>Créanciers</b>		
Numéro	Désignation des personnes	Date de Naissance ou N° d'identité
	LYONNAISE DE BANQUE A LYON 1°	

  

<b>Débiteurs</b>		
Numéro	Désignation des personnes	Date de Naissance ou N° d'identité
1	X	XX

**RELEVÉ DES FORMALITÉS PUBLIÉES DU 01/01/1974 AU 13/06/2024**

Disposition n° 1 de la formalité 8104P02 2002V1019 :

Immeubles						
Débiteurs	Droits	Commune	Désignation cadastrale	Volume	Lot	
		CASTRES	AC 195			

Montant Principal : 64.028,59 EUR Accessoires : 9.604,28 EUR Taux d'intérêt : 5,60 %  
 Date extrême d'exigibilité : 02/04/2017 Date extrême d'effet : 02/04/2019

Complément : Copie transmissible par endos.

N° d'ordre : 3	Date de dépôt : 07/10/2003	Référence de dépôt : 8104P02 2003D9362	Date de l'acte : 29/01/2003
Nature de l'acte : RADIATION TOTALE de la formalité initiale du 26/06/2000 Sages : 8104P02 Vol 2000V N° 1387			
Rédacteur : NOT BARDOU / LABRUGUIÈRE			
Domicile élu :			

Disposition n° 1 de la formalité 8104P02 2003D9362 :

Créanciers					
Numéro	Désignation des personnes	Date de Naissance ou N° d'identité			
	BANQUE NATIONALE DE PARIS/PARIBAS				
Débiteurs					
Numéro	Désignation des personnes	Date de Naissance ou N° d'identité			
1	X	X			
Immeubles					
Débiteurs	Droits	Commune	Désignation cadastrale	Volume	Lot
		CASTRES	AC 195		

N° d'ordre : 4	Date de dépôt : 30/04/2009	Référence d'enregistrement : 8104P02 2009V657	Date de l'acte : 20/04/2009
Nature de l'acte : HYPOTHEQUE CONVENTIONNELLE			
Rédacteur : NOT ROBIN / TOULOUSE			
Domicile élu : TOULOUSE en l'étude			

**RELEVÉ DES FORMALITÉS PUBLIÉES DU 01/01/1974 AU 13/06/2024**

*Disposition n° 1 de la formalité 8104P02 2009V657 :*

**Créanciers**

Numéro	Désignation des personnes	Date de Naissance ou N° d'identité
	BANQUE COURTOIS	

**Débiteurs**

Numéro	Désignation des personnes	Date de Naissance ou N° d'identité
1	X	X

**Immeubles**

Débiteurs	Droits	Commune	Désignation cadastrale	Volume	Lot
		CASTRES	AC 195		

Montant Principal : 60.000,00 EUR Accessoires : 12.000,00 EUR Taux d'intérêt : 4,95 %  
 Date extrême d'exigibilité : 10/04/2024 Date extrême d'effet : 10/04/2025

N° d'ordre : 5	Date de dépôt : 12/10/2018	Référence d'enlissement : 8104P02 2018P5904	Date de l'acte : 20/09/2018
	Nature de l'acte : VENTE		
	Rédacteur : NOT Jean OBUILLET / MONTAUBAN		

*Disposition n° 1 de la formalité 8104P02 2018P5904 :*

Disposant, Donateur		
Numéro	Désignation des personnes	Date de naissance ou N° d'identité
1	personnes X	X

Bénéficiaire, Donataire		
Numéro	Désignation des personnes	Date de naissance ou N° d'identité
2	S C I X	X

Immeubles					
Bénéficiaires	Droits	Commune	Désignation cadastrale	Volume	Lot
2	TP	CASTRES	AC 195		

DI: Droits Indivis CO: Constructions DO: Domanier EM: Emphytéote NI: Nue-propriété en indivision NP: Nue-propriété OT: Autorisation d'occupation temporaire PE: Preneur PI:

**RELEVÉ DES FORMALITÉS PUBLIÉES DU 01/01/1974 AU 13/06/2024**

*Disposition n° 1 de la formalité 8104P02 2018P5904 :*

Indivision en pleine propriété PR : Preneur bail à réhabilitation SO : Sol TE : Tenyer TP : Toute propriété TR : Tréfond UH : Droit d'usage et d'habitation UI : Usufruit en indivision US : Usufruit

Prix / évaluation : 141.000,00 EUR

N° d'ordre : 6	Date de dépôt : 12/10/2018	Référence d'enlèvement : 8104P02 2018V2205	Date de l'acte : 20/09/2018
Nature de l'acte : <b>HYPOTHEQUE CONVENTIONNELLE</b>			
Rédacteur : NOT Jean OBUJLET / MONTAUBAN			
Domicile élu : MONTAUBAN en l'étude			

*Disposition n° 1 de la formalité 8104P02 2018V2205 :*

Créanciers					
Numéro	Désignation des personnes	Date de Naissance ou N° d'identité			
	CAISSE REGIONALE DE CREDIT AGRICOLE MUTUEL TOULOUSE31	776 916 207			
Propriétaire Immeuble / Contre					
Numéro	Désignation des personnes	Date de Naissance ou N° d'identité			
i	SCIP	X			
Immeubles					
Prop. Imm/Contre	Droits	Commune	Désignation cadastrale	Volume	Lot
		CASTRES	AC 195		

Moment Principal : 145.095,00 EUR Accessoires : 29.019,00 EUR Taux d'intérêt : 1,70 %  
 Date extrême d'exigibilité : 05/09/2041 Date extrême d'effet : 05/09/2042

N° d'ordre : 7	Date de dépôt : 27/04/2020	Référence de dépôt : 8104P02 2020D3486	Date de l'acte : 03/04/2020
Nature de l'acte : <b>RADIATION SIMPLIFIEE TOTALE D'INSCRIPTION</b> de la formalité initiale du 30/04/2009 Sages : 8104P02 Vol 2009V N° 657			
Rédacteur : NOT Christophe MASSIP / MONTAUBAN			
Domicile élu :			

**RELEVÉ DES FORMALITÉS PUBLIÉES DU 01/01/1974 AU 13/06/2024**

Disposition n° 1 de la formalité 8104P02 2020D3486 :

Propriétaire Immeuble / Contre					
Numéro	Désignation des personnes		Date de Naissance ou N° d'identité		
L	X		X		
Immeubles					
Prop. Imm/Contre	Droits	Commune	Désignation cadastrale	Volume	Lot
		CASTRES	AC 195		

**CERTIFICAT DE DEPOT DU 14/06/2024 AU 18/07/2024**

Date et Numéro de dépôt	Nature et Rédacteur de l'acte	Date de l'acte	Créanciers/Vendeurs/Donateurs/Constituants "Prop.Imm./Contre"/Débiteurs/Acquéreurs/Donataires/Fiduciaires	Numéro d'archivage Provisoire
18/06/2024 D10835	HYPOTHEQUE LEGALE ADM LE RESPONSABLE DU SERVICE DES IMPOTS DES PARTICULIERS CASTRES	17/06/2024	TRESOR PUBLIC X	8104P01 V01443
18/07/2024 D13091	COMMANDEMENT VALANT SAISIE HUI Antoine VERGE CASTRES	12/06/2024	CAISSE REGIONALE DE CREDIT AGRICOLE MUTUEL TOULOUSE 31 S.C.I.X	8104P01 S00032

Le présent certificat des formalités acceptées au dépôt et en instance d'enregistrement au fichier immobilier sur les immeubles individuellement désignés dans la demande de renseignements est délivré en application de l'article 2457 du code civil.

Dernière page de la réponse à la demande de renseignements qui comporte 6 pages y compris le certificat.



**RÉPUBLIQUE  
FRANÇAISE**

*Liberté  
Égalité  
Fraternité*



FINANCES PUBLIQUES

**DIRECTION GÉNÉRALE DES FINANCES PUBLIQUES  
SERVICE DE LA PUBLICITE FONCIERE  
TARN**

**4, avenue Charles de Gaulle  
81108 CASTRES CEDEX  
Téléphone : 0563625200  
Mél. : spfe.tarn@dgfip.finances.gouv.fr**

**Maître SELARL DECKER  
14 RUE ALEXANDRE FOURTANIER  
31071 TOULOUSE CEDEX 7**

Vous trouverez dans la présente transmission :

- > Le récapitulatif des désignations des immeubles et des personnes requises ainsi que celles connues de Fidji pour la délivrance des formalités suivi d'un sommaire des formalités publiées et reportées.
- > La réponse à votre demande de renseignements.



DEMANDE DE RENSEIGNEMENTS N°

8104P01 2024F315

PERIODE DE CERTIFICATION : du 01/01/1974 au 18/07/2024

IMMEUBLES RETENUS POUR ETABLIR L'ETAT REPONSE

Code	Commune	Désignation cadastrale	Volume	Lot
65	CASTRES	AC 195		

FORMALITES PUBLIEES

N° d'ordre : 1	date de dépôt : 13/05/2002	références d'enlissement : 8104P02 2002P2682	Date de l'acte : 03/04/2002
	nature de l'acte : <b>VENTE</b>		
N° d'ordre : 2	date de dépôt : 13/05/2002	références d'enlissement : 8104P02 2002V1019	Date de l'acte : 03/04/2002
	nature de l'acte : <b>PRIVILEGE DE PRÊTEUR DE DENIERS</b>		
N° d'ordre : 3	date de dépôt : 07/10/2003	références d'enlissement : 8104P02 2003D9362	Date de l'acte : 29/01/2003
	nature de l'acte : <b>RADIATION TOTALE de la formalité initiale du 26/06/2000 Sages : 8104P02 Vol 2000V N° 1367</b>		
N° d'ordre : 4	date de dépôt : 30/04/2009	références d'enlissement : 8104P02 2009V657	Date de l'acte : 20/04/2009
	nature de l'acte : <b>HYPOTHEQUE CONVENTIONNELLE</b>		
N° d'ordre : 5	date de dépôt : 12/10/2018	références d'enlissement : 8104P02 2018P5904	Date de l'acte : 20/09/2018
	nature de l'acte : <b>VENTE</b>		
N° d'ordre : 6	date de dépôt : 12/10/2018	références d'enlissement : 8104P02 2018V2205	Date de l'acte : 20/09/2018
	nature de l'acte : <b>HYPOTHEQUE CONVENTIONNELLE</b>		

N° d'ordre : 7

date de dépôt : 27/04/2020

références d'enfassement : 8104P02 2020D3466

Date de l'acte : 03/04/2020

nature de l'acte : **RADIATION SIMPLIFIEE TOTALE D'INSCRIPTION de la formalité initiale du 30/04/2009 Sages : 8104P02 Vol 2009V N° 657**



DIRECTION GÉNÉRALE DES FINANCES PUBLIQUES  
SERVICE DE LA PUBLICITE FONCIERE

TARN

ANNEXE ETAT REPONSE

Date :  
19/07/2024

Demande de renseignements n° 8104P01 2024F315

IMMEUBLES RETENUS POUR ÉTABLIR L'ÉTAT REPONSE

Commune	Désignation cadastrale	Volume	Lot	Particularités
CASTRES	AC 195			Actuel



**DIRECTION GENERALE DES FINANCES PUBLIQUES  
SERVICE DE LA PUBLICITE FONCIERE  
CASTRES 2**

**Demande de renseignements n° 8104P01 2024H1678 (58)  
déposée le 28/03/2024, par Maître DECKER & ASSOCIES**

**Réf. dossier : HFRP CASTRES AC 195**

**CERTIFICAT**

Le Service de la Publicité Foncière certifie le présent document(\*) qui contient les éléments suivants:

- Pour la période de publication du 01/01/1974 au 07/01/2024 (date de mise à jour fichier)

[ x ] Il n'existe aucune formalité au fichier immobilier non informatisé,

[ x ] Il n'existe que les 7 formalités indiquées dans l'état réponse ci-joint,

- Le certificat de dépôt pour la période comprise entre la date de mise à jour du fichier immobilier informatisé et la date de dépôt de la demande :  
du 08/01/2024 au 28/03/2024 (date de dépôt de la demande)

[ x ] Il n'existe aucune formalité indiquée au registre des dépôts concernant les immeubles requis.

A CASTRES 2, le 05/04/2024

Pour le Service de la Publicité Foncière,  
Le comptable des finances publiques,  
Marie-France MEYER

(\*) Le nombre de page(s) total figure en fin de document

Les dispositions des articles 38 à 43 de la loi N°78-17 du 6 janvier 1978 modifiée relative à l'informatique, aux fichiers et aux libertés s'appliquent : elles garantissent pour les données vous concernant, auprès du Service de la Publicité Foncière et de l'Enregistrement, un droit d'accès et un droit de rectification.

**RELEVÉ DES FORMALITES PUBLIEES DU 01/01/1974 AU 07/01/2024**

<b>N° d'ordre : 1</b>	Date de dépôt : 13/05/2002	Référence d'enlissement : <b>8104P02 2002P2682</b>	Date de l'acte : 03/04/2002
	Nature de l'acte : <b>VENTE</b>		
	Rédacteur : NOT BARDOU / LABRUGUIERE		

*Disposition n° 1 de la formalité 8104P02 2002P2682 :*

<b>Disposant, Donateur</b>					
Numéro	Désignation des personnes				Date de naissance ou N° d'identité
2					
<b>Bénéficiaire, Donataire</b>					
Numéro	Désignation des personnes				Date de naissance ou N° d'identité
1	X				X
<b>Immeubles</b>					
Bénéficiaires	Droits	Commune	Désignation cadastrale	Volume	Lot
		CASTRES	AC 195		

Prix / évaluation : 64.028,59 EUR

Complément : Extrait de naissance joint à l'acte concernant le premier prénom de THOUY : Lire YANICK , et non YANNICK dans le fichier immobilier .

<b>N° d'ordre : 2</b>	Date de dépôt : 13/05/2002	Référence d'enlissement : <b>8104P02 2002V1019</b>	Date de l'acte : 03/04/2002
	Nature de l'acte : <b>PRIVILEGE DE PRÊTEUR DE DENIERS</b>		
	Rédacteur : NOT BARDOU / LABRUGUIERE		
	Domicile élu : LABRUGUIERE EN L'ETUDE		

*Disposition n° 1 de la formalité 8104P02 2002V1019 :*

<b>Créanciers</b>		
Numéro	Désignation des personnes	Date de Naissance ou N° d'identité
	LYONNAISE DE BANQUE A LYON 1°	
<b>Débiteurs</b>		
Numéro	Désignation des personnes	Date de Naissance ou N° d'identité
1	X	26/01/1974

**RELEVÉ DES FORMALITÉS PUBLIÉES DU 01/01/1974 AU 07/01/2024**

*Disposition n° 1 de la formalité 8104P02 2002V1019 :*

<b>Immeubles</b>					
Débiteurs	Droits	Commune	Désignation cadastrale	Volume	Lot
		CASTRES	AC 195		

Montant Principal : 64.028,59 EUR Accessoires : 9.604,28 EUR Taux d'intérêt : 5,60 %  
 Date extrême d'exigibilité : 02/04/2017 Date extrême d'effet : 02/04/2019

Complément : Copie transmissible par endos.

<b>N° d'ordre : 3</b>	Date de dépôt : 07/10/2003	Référence de dépôt : <b>8104P02 2003D9362</b>	Date de l'acte : 29/01/2003
	Nature de l'acte : <b>RADIATION TOTALE de la formalité initiale du 26/06/2000 Sages : 8104P02 Vol 2000V N° 1387</b>		
	Rédacteur : NOT BARDOU / LABRUGUIERE		
	Domicile élu :		

*Disposition n° 1 de la formalité 8104P02 2003D9362 :*

<b>Créanciers</b>		
Numéro	Désignation des personnes	Date de Naissance ou N° d'identité
	BANQUE NATIONALE DE PARIS/PARIBAS	

<b>Débiteurs</b>		
Numéro	Désignation des personnes	Date de Naissance ou N° d'identité
1	X	X

<b>Immeubles</b>					
Débiteurs	Droits	Commune	Désignation cadastrale	Volume	Lot
		CASTRES	AC 195		

<b>N° d'ordre : 4</b>	Date de dépôt : 30/04/2009	Référence d'enlissement : <b>8104P02 2009V657</b>	Date de l'acte : 20/04/2009
	Nature de l'acte : <b>HYPOTHEQUE CONVENTIONNELLE</b>		
	Rédacteur : NOT ROBIN / TOULOUSE		
	Domicile élu : TOULOUSE en l'étude		

**RELEVÉ DES FORMALITES PUBLIEES DU 01/01/1974 AU 07/01/2024**

*Disposition n° 1 de la formalité 8104P02 2009V657 :*

<b>Créanciers</b>		
Numéro	Désignation des personnes	Date de Naissance ou N° d'identité
	BANQUE COURTOIS	

<b>Débiteurs</b>		
Numéro	Désignation des personnes	Date de Naissance ou N° d'identité
1	PX	26/01/1974

<b>Immeubles</b>					
Débiteurs	Droits	Commune	Désignation cadastrale	Volume	Lot
		CASTRES	AC 195		

Montant Principal : 60.000,00 EUR Accessoires : 12.000,00 EUR Taux d'intérêt : 4,95 %  
 Date extrême d'exigibilité : 10/04/2024 Date extrême d'effet : 10/04/2025

<b>N° d'ordre : 5</b>	Date de dépôt : 12/10/2018	Référence d'enlissement : <b>8104P02 2018P5904</b>	Date de l'acte : 20/09/2018
	Nature de l'acte : <b>VENTE</b>		
	Rédacteur : NOT Jean OEUILLET / MONTAUBAN		

*Disposition n° 1 de la formalité 8104P02 2018P5904 :*

<b>Disposant, Donateur</b>		
Numéro	Désignation des personnes	Date de naissance ou N° d'identité
1	XX	X

<b>Bénéficiaire, Donataire</b>		
Numéro	Désignation des personnes	Date de naissance ou N° d'identité
2	S C I X	X

<b>Immeubles</b>					
Bénéficiaires	Droits	Commune	Désignation cadastrale	Volume	Lot
2	TP	CASTRES	AC 195		

DI : Droits Indivis CO : Constructions DO : Domanier EM : Emphytéote NI : Nue-propriété en indivision NP : Nue-propriété OT : Autorisation d'occupation temporaire PE : Preneur PI :

**RELEVÉ DES FORMALITÉS PUBLIÉES DU 01/01/1974 AU 07/01/2024**

*Disposition n° 1 de la formalité 8104P02 2018P5904 :*

Indivision en pleine propriété PR : Preneur bail à réhabilitation SO : Sol TE : Tenuyer TP : Toute propriété TR : Tréfond UH : Droit d'usage et d'habitation UI : Usufruit en indivision US : Usufruit

Prix / évaluation : 141.000,00 EUR

<b>N° d'ordre : 6</b>	Date de dépôt : 12/10/2018	Référence d'enlissement : <b>8104P02 2018V2205</b>	Date de l'acte : 20/09/2018
	Nature de l'acte : <b>HYPOTHEQUE CONVENTIONNELLE</b>		
	Rédacteur : NOT Jean OEUILLET / MONTAUBAN		
	Domicile élu : MONTAUBAN en l'étude		

*Disposition n° 1 de la formalité 8104P02 2018V2205 :*

<b>Créanciers</b>					
Numéro	Désignation des personnes			Date de Naissance ou N° d'identité	
	CAISSE REGIONALE DE CREDIT AGRICOLE MUTUEL TOULOUSE 31			776 916 207	
<b>Propriétaire Immeuble / Contre</b>					
Numéro	Désignation des personnes			Date de Naissance ou N° d'identité	
1	S C I PARRADIS			838 948 255	
<b>Immeubles</b>					
Prop.Imm/Contre	Droits	Commune	Désignation cadastrale	Volume	Lot
		CASTRES	AC 195		

Montant Principal : 145.095,00 EUR Accessoires : 29.019,00 EUR Taux d'intérêt : 1,70 %  
 Date extrême d'exigibilité : 05/09/2041 Date extrême d'effet : 05/09/2042

<b>N° d'ordre : 7</b>	Date de dépôt : 27/04/2020	Référence de dépôt : <b>8104P02 2020D3486</b>	Date de l'acte : 03/04/2020
	Nature de l'acte : <b>RADIATION SIMPLIFIEE TOTALE D'INSCRIPTION de la formalité initiale du 30/04/2009 Sages : 8104P02 Vol 2009V N° 657</b>		
	Rédacteur : NOT Christophe MASSIP / MONTAUBAN		
	Domicile élu :		



**RELEVÉ DES FORMALITES PUBLIEES DU 01/01/1974 AU 07/01/2024**

*Disposition n° 1 de la formalité 8104P02 2020D3486 :*

<b>Propriétaire Immeuble / Contre</b>					
Numéro	Désignation des personnes			Date de Naissance ou N° d'identité	
1	X			XX	
<b>Immeubles</b>					
Prop.Imm/Contre	Droits	Commune	Désignation cadastrale	Volume	Lot
		CASTRES	AC 195		

Dernière page de la réponse à la demande de renseignements qui comporte 6 pages y compris le certificat.