saisieimmo@cabinetmercie.com.fr

De: Service Urbanisme <urbanisme@auterive-ville.fr>
Envoyé: mercredi 3 avril 2019 16:59
À: saisieimmo@cabinetmercie.com.fr
Objet: RE: 197941 - xxx
Pièces jointes:

Bonjour,

Veuillez trouver en PJ le plan cadastral et la fiche parcellaire de la parcelle AS 351-rue Pierre Rous.
La commune d'Auterive est dotée d'un PLU, approuvé le 29/05/2012.
Ce bien est situé en zone UB du PLU (voir plan cadastral)
Un DPU simple s'applique, la commune en est bénéficiaire.
Ce bien n'est pas frappé d'alignement
La commune a institué la taxe forfaitaire sur la cession de terrains devenus constructibles par délibération du conseil municipal le 19/12/2008.
Le terrain a été classé en zone UBb du POS, approuvé le 5/7/1988, puis classé en zone UB du PLU approuvé le 29/05/2012.
Vous en souhaitant bonne réception.

Cordialement

Service Urbanisme

Legrand Virginie
05.34.28.19.35.
urbanisme@auterive-ville.fr

Auterive

De : saisieimmo@cabinetmercie.com.fr [mailto:saisieimmo@cabinetmercie.com.fr]
Envoyé : mercredi 3 avril 2019 10:37
À : Service Urbanisme <urbanisme@auterive-ville.fr>
Objet : 197941 - TRESOR/Sxx

Monsieur le Maire,

Je me permets de vous rappeler les termes de mon courriel du 13 mars dernier, dont ci-joint copie.

Je vous précise que je vais déposer dans les prochains jours le cahier des conditions de vente et qu'il me serait agréable de joindre les informations que vous pourriez m'apporter concernant le bien saisi.

Comptant sur vos diligences et avec mes remerciements.

Votre bien dévouée.

SM pour Maître Catherine BENOIDT-VERLINDE

Fiche parcellaire

Parcelle AS 351
Commune de AUTERIVE

Contenance : 456 m² Date d'acquisition : 17/09/2009
Compte communal : +00547 Adresse terrain : RUE PIERRE ROUS

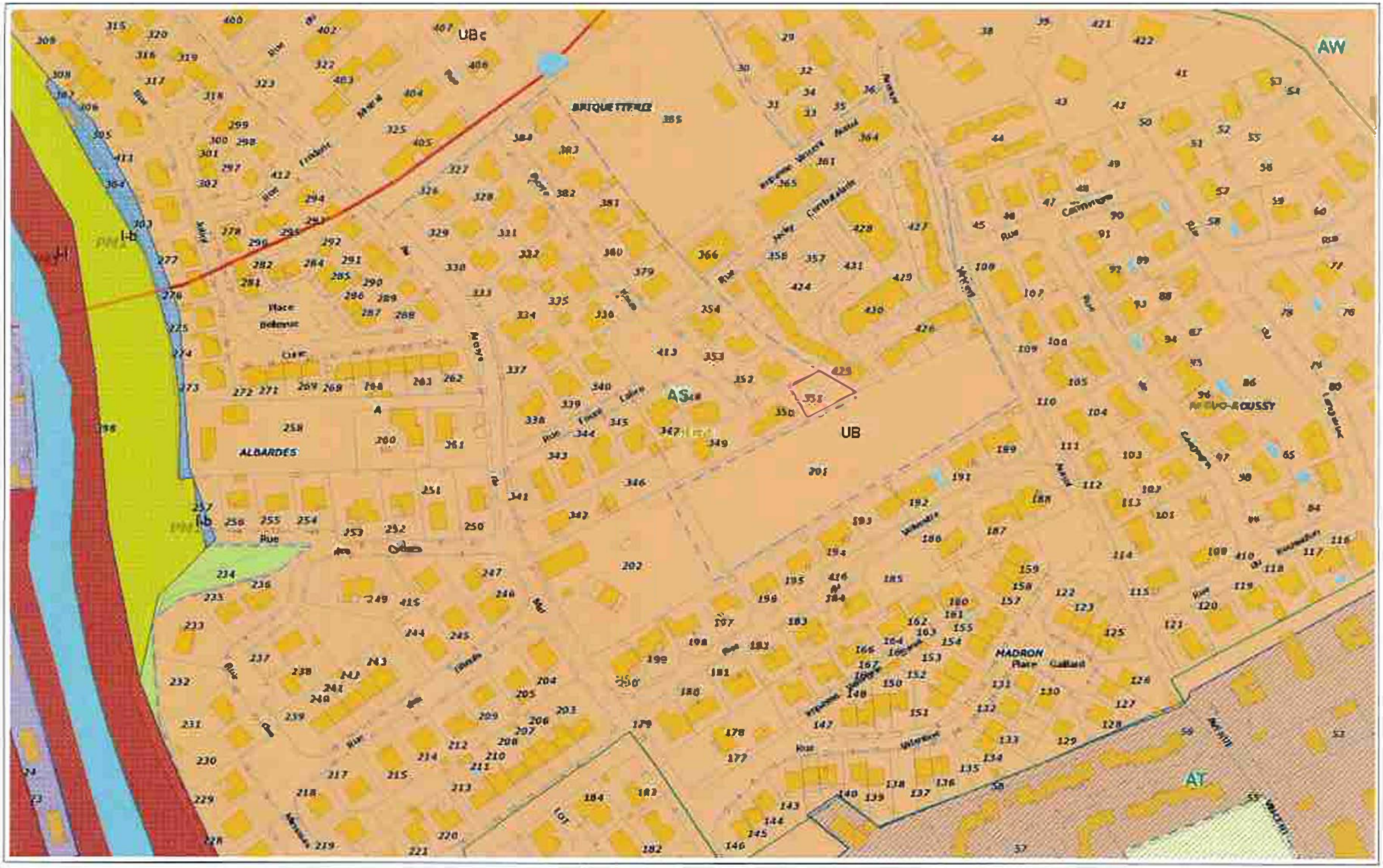
PROPRIETAIRE(S)		
NOM	COMPTE	ADRESSE
DELTA IMMO	+00547	1 CHE DE BAGATELLE 31100 TOULOUSE

SUBDIVISIONS(S) FISCALE(S)						
SERIE-TARIF	GROUPE	SOUS-GROUPE	CLASSE	SURFACE (M²)	REVENU (M²)	REFERENCE (M²)
A	Terres	Terre	01	456	147.00	322.00

Il n'y a pas de données concernant les batiments

ZONAGE D'URBANISME		
ZONE	SURFACE	% PARCELLE
UB	458 m²	100 %

SERVITUDE REF.	SERVITUDE LIBELLé
DPU	Le terrain est situé à l'intérieur d'un périmètre (zones U et AU) dans lequel s'applique un droit de préemption urbain simple par délibération du 29 mai 2012 au bénéfice de la commune.



Echelle : 1/2 500

Date d'impression: 03/04/2019