

CH.L

RPO 23 11 98 . No 23167 -

No 3265

enc. 67'E

Formalité de publicité

Taxe	500
Salaires	100

du 4 nov. 1998

Vol. 989 no 8489

Dépôt	Vol.
	no 15739

G10

EDD: RC
Rouffiac

TOULOUSE 1 ^{er} Bureau HYPO
Date: 4 Nov. 1998
Prov: ..
Dossier: 25265
H 67

TOULOUSE 1 ^{er} Bureau HYPO
Date: 2 Nov. 1998
Prov: ..
Dossier:
Reo

DATE : 11.06.98

DEPOT DE PIECES
REDIBENCE LES JARDINS TOLOSANS
CNE DE ROUFFIAC TOLOSAN

L'AN MIL NEUF CENT QUATRE VINGT DIX HUIT
Le ONZE JUIN

Maitre Xavier GISBERT Notaire associé, membre de la
Société Civile Professionnelle "Xavier GISBERT et Daniel
BAIS, Notaires Associés" à la résidence de CARAMAN
(Haute-Garonne), soussigné,

A COMPARU

Monsieur xxx, Gérant de Société,
demeurant 52 Chemin de Bèlbeze, 31240 SAINT JEAN,

Agissant au nom de :

LA SARL LES JARDINS TOLOSANS C.V. dont le Siège
Social est 52 chemin de Bèlbeze, 31240 SAINT JEAN,
Au capital de 100.000Fr

Constituée suivant acte sous seing privé en date à
TOULOUSE du 9 Janvier 1998.

Immatriculée au Registre du Commerce et des
Sociétés de TOULOUSE sous le N°B 415 109 719

Ayant tous pouvoirs à l'effet des présentes aux
termes d'une délibération de l'Assemblée Générale
Ordinaire des associés en date du 20 mars 1998, dont une
copie certifiée conforme est annexée aux présentes après
mention.

LEQUEL esqualités, a, par ces présentes :

I- Requis le notaire soussigné, de déposer au rang
de ses minutes à la date de ce jour, en vue de
l'accomplissement des formalités de publicité foncière,
l'un des originaux du règlement de copropriété, établi

X

conformément aux dispositions de la loi N°65.557 du 10 Juillet 1965, fixant le statut de la copropriété des immeubles bâtis, du décret N°67.223 du 17 mars 1967, de la Loi du 2 janvier 1979, de la Loi du 31 décembre 1985 et des textes subséquents aux fins de régir la copropriété de l'immeuble ci-après désigné, relatif à la construction de la résidence LES JARDINS TOLOSANS, sur un terrain situé Commune de ROUFFIAC TOLOSAN HG Domaine de Charlary, cadastré :

D 859	CHARLARY	09a 46ca
D 857	"	40a 71ca
D 858	"	23a 10ca

	ensemble	1ha 33a 27ca
		=====

II- Déposer au rang de ses minutes, afin qu'il soit délivré tous extraits, copies, ou expéditions, quant et à qui il appartiendra, les pièces ci-après relatives à la construction de la Résidence LES JARDINS TOLOSANS ci-dessus relatée.

PIECES DEPOSEES

- l'un des originaux du règlement de copropriété
- une copie du permis de construire
- une copie du constat de Me CADENE Huissier
- une copie du transfert du permis de construire
- une copie du procès verbal de l'Assemblée Générale Ordinaire du 20 Mars 1998
- Garantie d'Achèvement sous forme de promesse de cautionnement de LA BANQUE NATIONALE DE PARIS
- procuration en faveur de tiers pour la délivrance des garanties d'achèvement aux acquéreurs.
- attestation d'assurance Dommages Ouvrage Compagnie ACTE I.A.R.D.
- descriptif Sommaire (Espaces Services)
- demande de permis de construire
- division en tranches
- notice paysagere - insertion au site
- notice de sécurité
- notice handicapés
- plan des servitudes 1
- plan des servitudes 2
- plan situation masse
- plan masse
- plan R.D.C. ensemble

- plan R.D.C. Bas ensemble
- plan niveau 1 ensemble
- plan niveau 2 ensemble
- plan façades 1
- plan façades 2
- plan perspective 1
- acte d'engagement
- descriptif des travaux
- C.C.A.P.
- planning enveloppe prévisionnel des travaux
- plan espace services R.D.C.
- plan espace services niveau 1
- plan masse parkings
- notice descriptive d'accessibilité pour un E.R.P.
- notice étude géotechnique
- rapport initial contrôle technique SOCOTEC
- rapport controle technique SOCOTEC
- ordre de service tranche ferme
- ordre de service tranche conditionnelle
- devis quantitatif et estimatif

**ETAT DESCRIPTIF
DE DIVISION**

N° DE LOT	NATURE	ETAGE	ACCES	APPART	MILLIEMES
1	Appartement + cellier	Rez-de-chaussée bas	Couloir A Couloir P	C D	106/10 000
2	Appartement	Rez-de-chaussée bas	Couloir A	C	81/10 000
3	Appartement	Rez-de-chaussée bas	Couloir A	C	81/10 000
4	Appartement + cellier	Rez-de-chaussée bas	Couloir A Couloir P	C D	106/10 000
5	Appartement	Rez-de-chaussée bas	Couloir B	B	81/10 000
6	Appartement	Rez-de-chaussée bas	Couloir B	B	81/10 000
7	Appartement + cellier	Rez-de-chaussée bas	Couloir B Couloir P	B D	114/10 000
8	Appartement + cellier	Rez-de-chaussée bas	Couloir B Couloir P	B D	111/10 000
9	Appartement	Rez-de-chaussée bas	Couloir B	B	78/10 000
10	Appartement	Rez-de-chaussée bas	Couloir B	B	78/10 000
11	Appartement	Rez-de-chaussée bas	Couloir B	B	78/10 000
12	Appartement + cellier	Rez-de-chaussée Rez-de-chaussée bas	Couloir C Couloir P	C D	95/10 000
13	Appartement	Rez-de-chaussée	Couloir C	C	81/10 0000

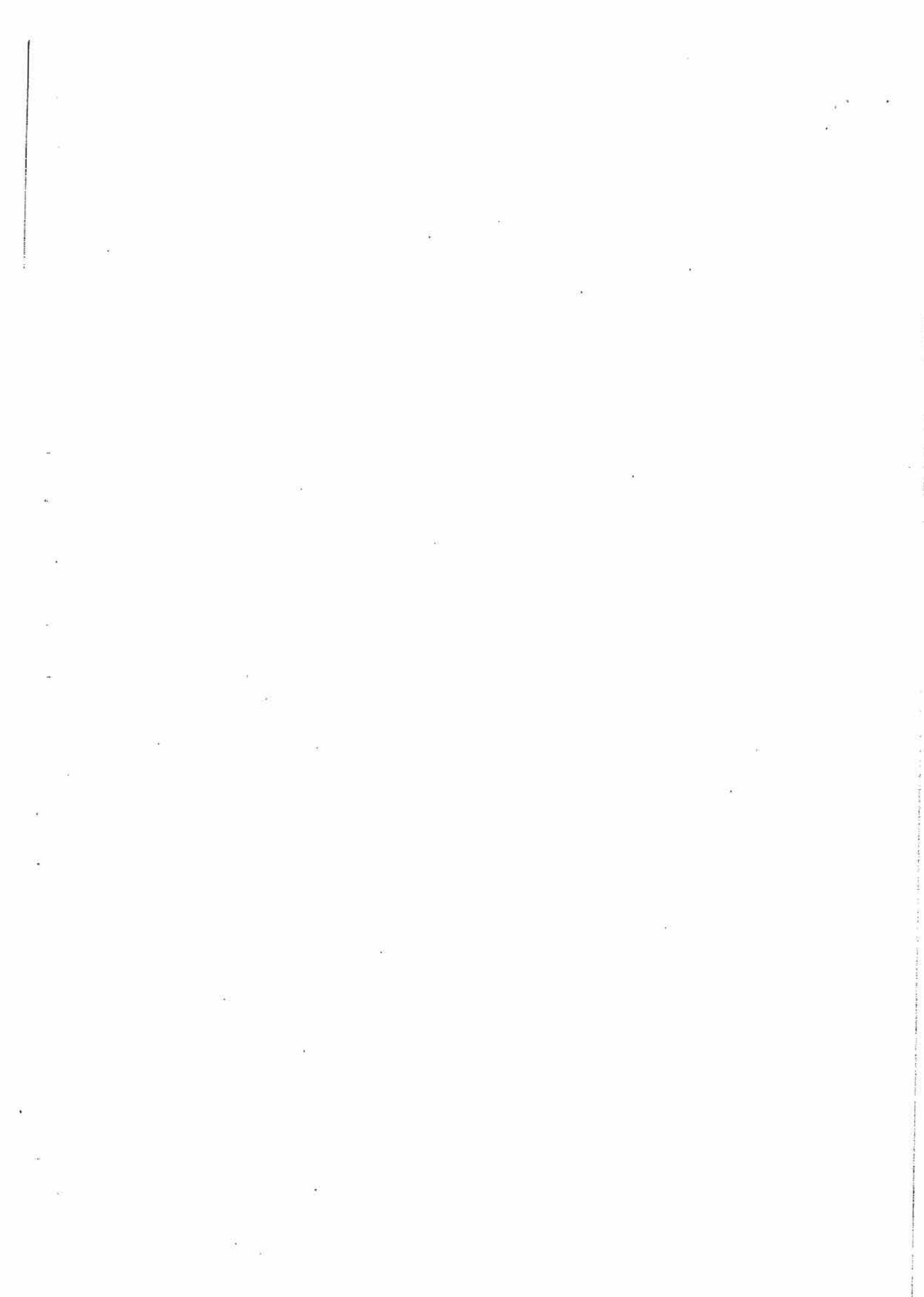
64

3 p 7

14	Appartement + cellier	Rez-de-chaussée Rez-de-chaussée bas	Couloir C Couloir P	C D	106/10 000
15	Appartement + Cellier	Rez-de-chaussée Rez-de-chaussée bas	Couloir C Couloir P	C D	106/10 0000
16	Appartement	Rez-de-chaussée	Couloir C	C	81/10 0000
17	Appartement	Rez-de-chaussée	Couloir C	C	81/10 0000
18	Appartement + Cellier	Rez-de-chaussée Rez-de-chaussée bas	Couloir C Couloir P	C D	106/10 0000
19	Appartement	Rez-de-chaussée	Couloir D	B	81/10 0000
20	Appartement	Rez-de-chaussée	Couloir D	B	81/10 0000
21	Appartement + Cellier	Rez-de-chaussée Rez-de-chaussée bas	Couloir D Couloir P	B D	114/10 0000
22	Appartement + Cellier	Rez-de-chaussée Rez-de-chaussée bas	Couloir D Couloir P	B D	112/10 0000
23	Appartement	Rez-de-chaussée	Couloir D	B	78/10 0000
24	Appartement	Rez-de-chaussée	Couloir D	B	78/10 0000
25	Appartement	Rez-de-chaussée	Couloir D	B	78/10 0000
26	Appartement + Cellier	Rez-de-chaussée Rez-de-chaussée bas	Couloir E Couloir P	D	106/10 0000
27	Appartement	Rez-de-chaussée	Couloir E	D	81/10 0000
28	Appartement	Rez-de-chaussée	Couloir E	D	81/10 0000

29	Appartement + Cellier	Rez-de-chaussée Rez-de-chaussée bas	Couloir E Couloir P	D	106/10 0000
30	Appartement + Cellier	Rez-de-chaussée Rez-de-chaussée bas	Couloir E Couloir P	D	107/10 0000
31	Appartement	Rez-de-chaussée	Couloir E	D	81/10 0000
32	Appartement	Rez-de-chaussée	Couloir E	D	81/10 0000
33	Appartement + Cellier	Rez-de-chaussée Rez-de-chaussée bas	Couloir E Couloir P	D	107/10 0000
34	Appartement + Cellier	Niveau 1 Rez-de-chaussée bas	Couloir G Couloir P	A D	79/10 0000
35	Appartement + Cellier	Niveau 1 Rez-de-chaussée bas	Couloir G Couloir P	A D	79/10 0000
36	Appartement + Cellier	Niveau 1 Rez-de-chaussée bas	Couloir G Couloir P	A D	104/10 0000
37	Appartement + Cellier	Niveau 1 Rez-de-chaussée bas	Couloir G Couloir P	A D	86/10 0000
38	Appartement + Cellier	Niveau 1 Rez-de-chaussée bas	Couloir G Couloir P	A D	87/10 0000
39	Appartement + Cellier	Niveau 1 Rez-de-chaussée bas	Couloir G Couloir P	A D	106/10 000
40	Appartement + Cellier	Niveau 1 Rez-de-chaussée bas	Couloir G Couloir P	A D	82/10 0000
41	Appartement + Cellier	Niveau 1 Rez-de-chaussée bas	Couloir G Couloir P	A D	84/10 0000
42	Appartement + Cellier	Niveau 1 Rez-de-chaussée bas	Couloir H Couloir P	C D	108/10 0000

43	Appartement + Cellier	Niveau 1 Rez-de-chaussée bas	Couloir H Couloir P	C D	84/10 0000
44	Appartement + Cellier	Niveau 1 Rez-de-chaussée bas	Couloir H Couloir P	C D	81/10 0000
45	Appartement + Cellier	Niveau 1 Rez-de-chaussée bas	Couloir H Couloir P	C D	114/10 0000
46	Appartement + Cellier	Niveau 1 Rez-de-chaussée bas	Couloir H Couloir P	C D	114/10 0000
47	Appartement + Cellier	Niveau 1 Rez-de-chaussée bas	Couloir H Couloir P	C D	81/10 0000
48	Appartement + Cellier	Niveau 1 Rez-de-chaussée bas	Couloir H Couloir P	C D	81/10 0000
49	Appartement + Cellier	Niveau 1 Rez-de-chaussée bas	Couloir H Couloir P	C D	106/10 0000
50	Appartement + Cellier	Niveau 1 Rez-de-chaussée bas	Couloir I Couloir P	B C	81/10 0000
51	Appartement + Cellier	Niveau 1 Rez-de-chaussée bas	Couloir I Couloir P	B D	81/10 0000
52	Appartement + Cellier	Niveau 1 Rez-de-chaussée bas	Couloir I Couloir P	B C	114/10 0000
53	Appartement + Cellier	Niveau 1 Rez-de-chaussée bas	Couloir I Couloir P	B D	112/10 0000
54	Appartement + Cellier	Niveau 1 Rez-de-chaussée bas	Couloir I Couloir P	B C	78/10 0000
55	Appartement + Cellier	Niveau 1 Rez-de-chaussée bas	Couloir I Couloir P	B D	78/10 0000

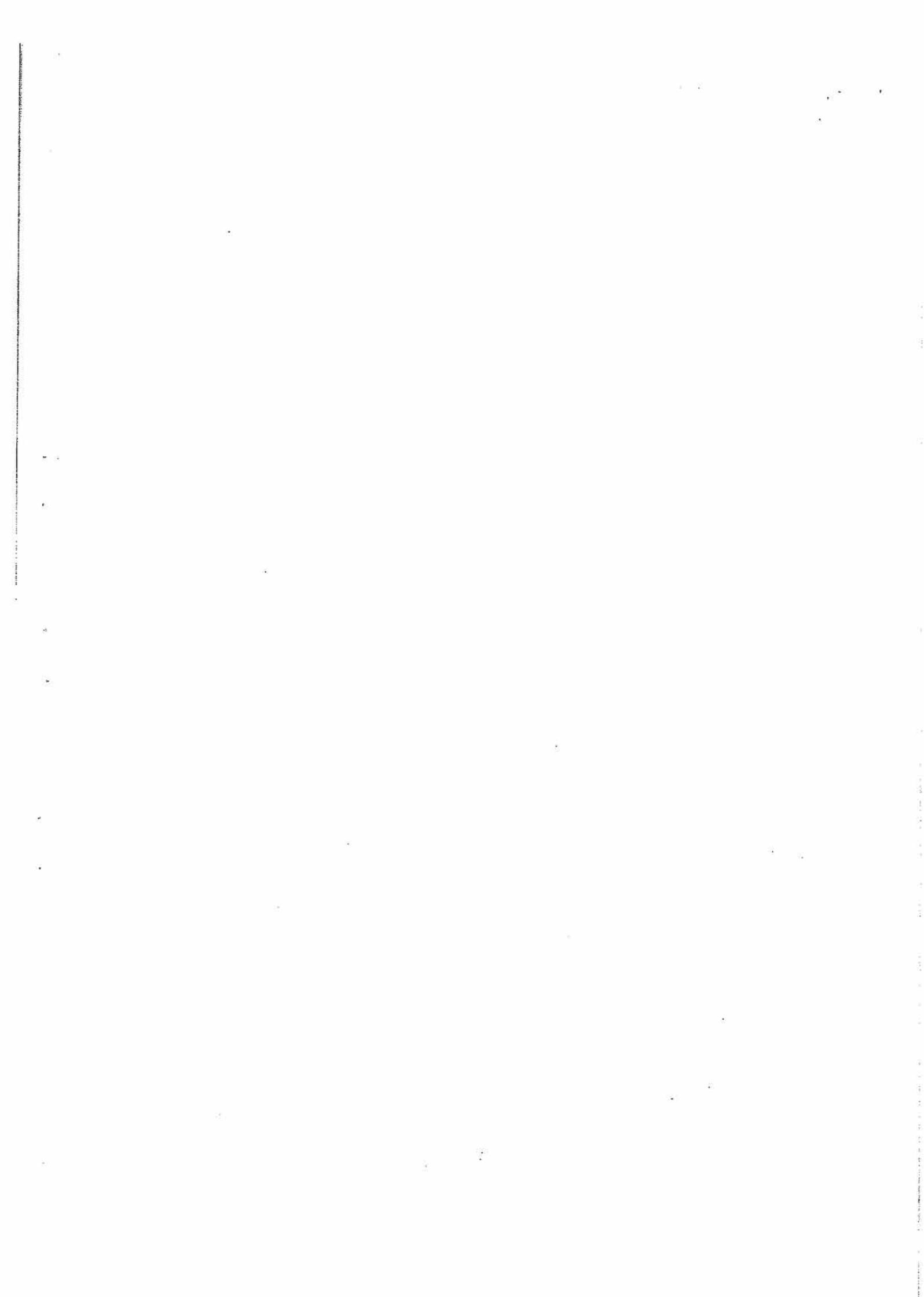


56	Appartement + Cellier	Niveau 1 Rez-de-chaussée bas	Couloir I Couloir P	B C	78/10 0000
57	Appartement + Cellier	Niveau 1 Rez-de-chaussée bas	Couloir J Couloir P	D	154/10 0000
58	Appartement + Cellier	Niveau 1 Rez-de-chaussée bas	Couloir J Couloir P	D C	81/10 0000
59	Appartement	Niveau 1	Couloir J	D	81/10 0000
60	Appartement + Cellier	Niveau 1 Rez-de-chaussée bas	Couloir J Couloir P	D	114/10 000
61	Appartement + Cellier	Niveau 1 Rez-de-chaussée bas	Couloir J Couloir P	D C	116/10 0000
62	Appartement	Niveau 1	Couloir J	D	81/10 0000
63	Appartement	Niveau 1	Couloir J	D	81/10 0000
64	Appartement + Cellier	Niveau 1 Rez-de-chaussée bas	Couloir J Couloir P	D C	107/10 0000
65	Appartement + Cellier	Niveau 2 Rez-de-chaussée bas	Couloir K Couloir P	A C	79/10 0000
66	Appartement + Cellier	Niveau 2 Rez-de-chaussée bas	Couloir K Couloir P	A C	79/10 0000
67	Appartement + Cellier	Niveau 2 Rez-de-chaussée bas	Couloir K Couloir P	A C	104/10 0000
68	Appartement + Cellier	Niveau 2 Rez-de-chaussée bas	Couloir K Couloir P	A C	85/10 0000
69	Appartement + Cellier	Niveau 2 Rez-de-chaussée bas	Couloir K Couloir P	A C	87/10 0000

114

70	Appartement + Cellier	Niveau 2 Rez-de-chaussée bas	Couloir K Couloir P	A C	106/10 0000
71	Appartement + Cellier	Niveau 2 Rez-de-chaussée bas	Couloir K Couloir P	A C	81/10 0000
72	Appartement + Cellier	Niveau 2 Rez-de-chaussée bas	Couloir K Couloir P	A C	81/10 0000
73	Appartement + Cellier	Niveau 2 Rez-de-chaussée bas	Couloir K Couloir P	A C	118/10 0000
74	Appartement + Cellier	Niveau 2 Rez-de-chaussée bas	Couloir L Couloir P	C	106/10 000
75	Appartement + Cellier	Niveau 2 Rez-de-chaussée bas	Couloir L Couloir P	C	81/10 0000
76	Appartement + Cellier	Niveau 2 Rez-de-chaussée bas	Couloir L Couloir P	C	81/10 0000
77	Appartement + Cellier	Niveau 2 Rez-de-chaussée bas	Couloir L Couloir P	C	114/10 0000
78	Appartement + Cellier	Niveau 2 Rez-de-chaussée bas	Couloir L Couloir P	C	114/10 0000
79	Appartement + Cellier	Niveau 2 Rez-de-chaussée bas	Couloir L Couloir P	C	81/10 0000
80	Appartement + Cellier	Niveau 2 Rez-de-chaussée bas	Couloir L Couloir P	C	81/10 0000
81	Appartement + Cellier	Niveau 2 Rez-de-chaussée bas	Couloir L Couloir O	C	106/10 0000
82	Appartement + Cellier	Niveau 2 Rez-de-chaussée bas	Couloir M Couloir O	B C	81/10 0000

83	Appartement + Cellier	Niveau 2 Rez-de-chaussée bas	Couloir M Couloir O	B C	81/10 0000
84	Appartement + Cellier	Niveau 2 Rez-de-chaussée bas	Couloir M Couloir O	B C	114/10 0000
85	Appartement + Cellier	Niveau 2 Rez-de-chaussée bas	Couloir M Couloir O	B C	112/10 0000
86	Appartement + Cellier	Niveau 2 Rez-de-chaussée bas	Couloir M Couloir O	B C	78/10 0000
87	Appartement + Cellier	Niveau 2 Rez-de-chaussée bas	Couloir M Couloir O	B C	78/10 0000
88	Appartement + Cellier	Niveau 2 Rez-de-chaussée bas	Couloir M Couloir O	B C	78/10 0000
89	Appartement + Cellier	Niveau 2 Rez-de-chaussée bas	Couloir N Couloir O	D C	154/10 0000
90	Appartement + Cellier	Niveau 2 Rez-de-chaussée bas	Couloir N Couloir O	D C	81/10 0000
91	Appartement + Cellier	Niveau 2 Rez-de-chaussée bas	Couloir N Couloir O	D C	81/10 0000
92	Appartement + Cellier	Niveau 2 Rez-de-chaussée bas	Couloir N Couloir O	D C	114/10 0000
93	Appartement + Cellier	Niveau 2 Rez-de-chaussée bas	Couloir N Couloir O	D C	116/10 0000
94	Appartement + Cellier	Niveau 2 Rez-de-chaussée bas	Couloir N Couloir O	D C	81/10 0000
95	Appartement + Cellier	Niveau 2 Rez-de-chaussée bas	Couloir N Couloir O	D C	81/10 0000



96	Appartement + Cellier	Niveau 2 Rez-de-chaussée bas	Couloir N Couloir O	D C	107/10 0000
97	Commercial Professionnel Réserves	Rez-de-chaussée	Hall commun	D	87/10 0000
98	Commercial Professionnel Réserves	Rez-de-chaussée	Hall commun	C	105/10 0000
99	Commercial Professionnel Réserves	Rez-de-chaussée	Hall commun	A	337/10 0000
100	Commercial Professionnel Réserves	Rez-de-chaussée	Hall commun + accès extérieur	A	179/10 0000
101	Commercial Professionnel Réserves	Rez-de-chaussée	Hall commun	C	72/10 000
102	Commercial Professionnel Réserves	Niveau 1	Hall commun 1er étage	A	86/10 0000
103	Commercial Professionnel Réserves	Niveau 1	Lot 101 + accès commun Bât A-D et B-C	B	124/10 000
104	Commercial Professionnel Réserves	Rez-de-chaussée bas	Couloir A	C	30/10 000
105	Cellier	Rez-de-chaussée bas	Couloir A	C	17/10 000
106	Cellier	Rez-de-chaussée bas	Couloir P	D	6/10 000

ORIGINE DE PROPRIETE

Ces parcelles appartiennent à la SARL LES JARDINS TOLOSANS CV, par suite de l'acquisition que cette Société en a faite de :

la Société dénommée "L'AMALBERT INVESTISSEMENT", Société à Responsabilité limitée au capital de 500.000Fr.

Dont le siège social est à MONTPELLIER (Hérault), N°52 Allée Jules Milhaud "Le Triangle".

Immatriculée au RCS de MONTPELLIER sous le Numéro B 347 434 631 (88 B 745).

Aux termes d'un acte reçu par le Notaire soussigné, le 14 Janvier 1998

Moyennant un prix de trois millions de francs, payé comptant à concurrence de la somme de deux millions cinq cent mille francs, le surplus soit cinq cent mille francs payable au plus tard le 31 décembre 1999.

Privilège de vendeur a été prix au profit du vendeur pour la garantie de ce terme.

Une expédition de cet acte déposée au ler bureau des hypothèques de Toulouse, en cours de formalité. *Publié le 9-2-1998 V° 1998 P n° 1174 / Attestation Rectificative du 15-4-1998*
Publié le 16-4-1998 V° 1998 P n° 1174

MENTION

Mention des présentes est consentie partout où besoin sera.

FRAIS

Tous les frais, droits et honoraires des présentes et de leurs suites seront supportés par la SARL LES JARDINS TOLOSANS CV, ce à quoi Monsieur MULET es-qualités s'oblige.

DOMICILE

Pour l'exécution des présentes et de leurs suites les parties font élection de domicile à CARAMAN en l'étude du notaire soussigné.

DONT ACTE

Fait et passé à CARAMAN, en l'étude
Et lecture faite le comparant a signé avec le Notaire soussigné.
Suivent les signatures de : J.M. MULET et X. GISBERT ce dernier comme notaire, signés la minute.
Suit la teneur des pièces annexées..

-413-

Je soussigné, Me *Gisbert* Notaire
Associé à CARAMAN (Hg), certifie la présente
copie exactement collationnée et conforme à la
minute et à l'expédition destinée à recevoir la
mention de publicité.

Ladite copie contenant *quatre cent treize pages*
Sans renvoi ni nul null.

Il certifie en outre que l'identité complète
des parties telle qu'elle est indiquée en tête des
présentes à la suite de leur nom lui a été
régulièrement justifiée. *en ce qui concerne l'identité de la*
SARL Les Jardins Robins, par la production de son
extrait d'immatriculation délivré par le Greffe du Tribunal
de Commerce de Carlsruhe, le 02 Juin 1908
CARAMAN, le *16 juillet*
MIL NEUF CENT QUATRE VINGT *deux*



[Handwritten signature]

EXTRAIT DU REGISTRE
DU COMMERCE ET DES SOCIETES

IMMATRICULATION PRINCIPALE AU R.C.S EN DATE DU 16/01/1998

10 DE REGISTRE DU COMMERCE

R.C.S : TOULOUSE B 415 109 719. No de GESTION : 98 B 95.

RAISON SOCIALE (OU DENOMINATION

LES JARDINS TOLOSANS C-V

REGLE

NEANT

FORM COMMERCIAL

LES JARDINS TOLOSANS C-V

FORME ET CAPITAL

SOCIETE A RESPONSABILITE LIMITEE
AU CAPITAL DE 100 000 F (FIXE)

DRESSE DU SIEGE SOCIAL

52 CHEMIN DE BELBEZE - SAINT JEAN - 31240 L'UNION

ADMINISTRATION DE LA SOCIETE

GERANT

NOM PATRONYMIQUE : MR X

PRENOM(S) :XXX

52 CHEMIN DE BELBEZE - SAINT JEAN - 31240 L'UNION

NE(E) LE 26/06/1951 A ALGER (ALGERIE)

NATIONALITE FRANCAISE

ORIGINE DU FONDS

CREATION

ACTIVITE EXERCEE

VENTE DE TOUS IMMEUBLES ET BIENS IMMOBILIERS CONSTRUITS -

ENSEIGNE

NEANT

DRESSE DU PRINCIPAL ETABLISSEMENT

52 CHEMIN DE BELBEZE - SAINT JEAN - 31240 L'UNION

DATE DU COMMENCEMENT DE L'EXPLOITATION

09/01/1998

PREMIER AVIS PUBLIE AU B.O.D.A.C.C

NEANT

PROPRIETAIRE - EXPLOITANT PRECEDENT

NEANT

TITRE ET DATE DU JOURNAL D'ANNONCES LEGALES

NEANT

LECTION DE DOMICILE POUR LES OPPOSITIONS

NEANT

EXTRAIT (SUITE)

14/10/1998 - FOLIO

R.C.S : TOULOUSE, B. 415 109 719. No de GESTION : 98 B 85.

OBJET SOCIAL

L'OBJET SOCIAL N'A PLUS A ETRE DECLARE DANS LA DEMANDE D'IMMATRICULATION EST REMPLACE PAR LES ACTIVITES PRINCIPALES DE L'ENTREPRISE.
* DECRET No 87-970 DU 03/12/87.

DUREE DE LA SOCIETE

90 ANS

DATE DE CLOTURE DE L'EXERCICE SOCIAL

31/12

DATE ET No DE DEPOSIT DE L'ACTE AU GREFFE

LE 16/01/1998. No A 325

TITRE ET DATE DU JOURNAL D'ANNONCES LEGALES

L'OPINION INDEPENDANTE, LE 16/01/1998

MODE D'EXPLOITATION DU FONDS

EXPLOITATION DIRECTE

ANNEXES

MODIFICATIVE DU 01/10/1998 No 0-1456Z

DEMISSION CD GERANT

MR xxx

A COMPTER DU 16/09/98

MR xxxC RESTE SEUL GERANT DE LA SOCIETE. FV AGO DU

16.09.98

OBSERVATIONS

NEANT

AUTRES ETABLISSEMENTS DANS LE RESSORT

NEANT

IMMATRICULATIONS SECONDAIRES

NEANT

FIN DE L'EXTRAIT COMPRENANT 2 PAGES

TOUTE MODIFICATION OU FALSIFICATION DU PRESENT EXTRAIT EXPOSE A DES POURSUITES PENALES. SEUL LE GREFFIER EST LEGALEMENT HABILITE A DELIVER DES EXTRAITS SIGNES EN ORIGINAL. TOUTE REPRODUCTION DU PRESENT EXTRAIT MEME CERTIFIEE CONFORME, EST SANS VALEUR

POUR EXTRAIT CERTIFIE CONFORME ET DELIVRE LE 14/10/1998

*** LE GREFFIER :

Greffier du Tribunal de Commerce
de Toulouse
SCP J. LECINE-BARAT

J. Lecine-Barat

DUPLICATA

DT- ENREGISTRÉ A TOULOUSE NORD
16 JAN. 1998

La
Fol. ... 6 ... Bord. ... 20. N° ... 6
Reçu: Mlle. experts francs
Le Receveur Principal

LES SOUSSIGNES :

- *Monsieur xxx*

Marié avec Madame x, sous le régime de la communauté de biens à défaut de cont de mariage préalable à leur union célébrée à la mairie de MONTPELLIER, le 1er juillet 196

sans changement depuis,

- *Monsieur xx*

Docteur en Médecine époux de Madame xxxx, demeurant à PIN BALMA H.G., n°5 Impasse de la SEILLONNETTE.

Marié avec ladite Madame , sous le régime de la séparation de biens aux termes d leur contrat de mariage reçu par Maître CHEVET, Notaire à Toulouse, le 19 juillet 1986.

- *Monsieur xxx*

Mariés sous le régime de la séparation de biens pur et simple aux termes de son contrat de mariage reçu par Maître DESCROZAILLE, Notaire à Rodez (Aveyron) le 27 mars 1978, préalablement à son union célébrée à la mairie de BOUZOULS (Aveyrons), le 8 avril 1978, sans modification depuis.

- *SA INITIAL A,*

Représentée par *Monsieur*, Président du Conseil d'Administration dûment habilité à l'effet des présentes, Société au capital de 250 000 francs dont le siège social est à TOULOUSE (Haute-Garonne) 21 Allées Paul SABATIER, Immatriculée au RCS de Toulouse sous le Numéro B 4052179.

- *Monsieur*

Epoux de Madame x
Demeurant avec elle à TAURIAC (81630) Lieudit « Péchoffre ».

Marié sous le régime de la séparation de biens pur et simple, aux termes de son contrat de mariage reçu par Maître BALMES, Notaire à Salvagnac, Tarn, le 1er août 1996, préalablement à son union célébrée à la mairie de TAURIAC, Tarn, le 24 août 1996.

Handwritten signatures and initials: "AN", "de BR", "de. eff", and other scribbles.

STATUTS

TITRE I

FORME - OBJET - DENOMINATION - SIEGE - DUREE

EXERCICE - GERANCE

Article - 1 - FORME

Il est formé entre les soussignés une société à responsabilité limitée, qui sera régie par la loi du 24 Juillet 1966 (appelée aux présentes "la loi"), par toutes autres dispositions légales et réglementaires en vigueur, et par les présents statuts.

Article - 2 - OBJET

La société a pour objet :

L'activité de construction en vue de la vente de tous immeubles et biens immobiliers et plus généralement la prise de participations de la société, par tous moyens, dans toutes entreprises ou sociétés créées ou à créer, notamment par voie de création de sociétés nouvelles, d'apport, commandite, souscription ou rachat de titres ou droits sociaux, fusion, alliance ou association en participation ou groupement d'intérêt économique ou de location gérance, et d'acquisition de fonds de commerce.

- La gestion de ses participations et intérêts au plan financier et de ses éventuels biens immobiliers.

Article - 3 - DENOMINATION

La dénomination de la société est :

Dénomination sociale : LES JARDINS TOLOSANS C-V
Pouvant être écrite LES JARDINS TOLOSANS

C-V

 avec ou sans trait d'union.