



NEDELLEC
& ASSOCIES

PROCÈS VERBAL DE CONSTAT

WWW.HUISSIER-35-NEDELLEC-ASSOCIES.COM

2 avenue Charles Tillon
35000- RENNES
02 99 65 51 51

20 cours des marches de Bretagne
Bâtiment B - Porte 103
44190 - CLISSON
02 40 36 12 90

20 rue Jean Marie Savatte
35260 - CANCALE
02 99 89 62 13

EXPEDITION

Dossier : 4342111

PROCES-VERBAL DE DESCRIPTION

LE MARDI VINGT SIX DECEMBRE

DEUX MILLE VINGT TROIS

A LA DEMANDE DE :

La SELARL DAVID GOIC ET ASSOCIES, Société d'Exercice Libéral à Responsabilité Limitée, immatriculée au Registre du Commerce et des Sociétés de RENNES sous le numéro 834 941 197, dont le siège social est situé 39, rue du Capitaine Maignan à RENNES (35000), agissant poursuites et diligences de son représentant légal domicilié en cette qualité audit siège social, prise en la personne de Maître Isabelle GOIC, en qualité de liquidateur judiciaire de la Société xxx désignée à cette fonction par jugement du Tribunal de Commerce de RENNES en date du 10 juillet 2019.

Faisant élection de domicile et constitution d'Avocat en la personne et au Cabinet de Maître Mathieu DEBROISE, SELARL, Avocat au Barreau de RENNES, demeurant 1 place de Bretagne, 35000 RENNES, et où pourront être notifiés les actes d'opposition, les offres réelles et toutes significations relatives à la saisie dont il s'agit.

Et élisant domicile en mon Etude en tant que de besoin ainsi qu'en les bureaux des Mairies de tous lieux d'exécution.

AGISSANT EN VERTU ET EN EXECUTION DE :

- une requête en date du 07 Septembre 2023 et d'une ordonnance rendue par le Juge Commissaire de RENNES en date du 27 Septembre 2023, précédemment notifiée le 29 septembre 2023 et à ce jour définitive tel qu'il appert du certificat de non appel en date du 21 Novembre 2023.

A L'ENCONTRE DE :

La Société xxx, représentée par Monsieur xxx

La SELARL DAVID GOIC ET ASSOCIES représentée par Maître Isabelle GOIC, es qualité de liquidateur judiciaire de la SARL xxx

Je, Jean-Marc LE BOURHIS, Commissaire de Justice, ancien Huissier de Justice associé au sein de la Société d'Exercice Libéral à Responsabilité Limitée NEDELLEC ET ASSOCIES, Commissaires de Justice associés, dont le siège social est à RENNES, 2. Avenue Charles Tillon, titulaire d'un office à la résidence de CANCALE, 20 rue Jean Marie Savatte, et titulaire d'un office à la résidence de CLISSON, 20 Cr des Marches de Bretagne Bâtiment B - 1er étage, audiencé à la cour d'appel et au tribunal de commerce de RENNES, soussigné,

CERTIFIE ET ATTESTE

Par le présent acte, m'être présenté ce jour, à 10 Heures, commune de LANGON (35660) au lieudit Le Clos.

Où étant,

J'AI PROCEDE AU PROCES-VERBAL DE DESCRIPTION SUIVANT :

- Un terrain à bâtir figurant au cadastre de la Commune de LANGON (Ille-et-Vilaine) – lieudit Le Clos, sous les références suivantes :
- ✓ Section ZS n° 62 Le Clos, pour une contenance de 1 ha 13 a 80 ca.

DESIGNATION DU BIEN :

Il s'agit d'un terrain clos par des haies et clôtures.

L'accès à ce terrain se fait par le Nord de la rue du Bézi.

Le bien cadastré est exploité par un agriculteur, Monsieur xxx, à titre gratuit.

Ce terrain est également mis à disposition par Monsieur x à la GAEC xxx



Cette mise à disposition à titre gratuit m'a été confirmée téléphoniquement par Monsieur xxx, lors d'un précédent entretien.

Actuellement des animaux sont en pâture dans le champ.

Ledit terrain est situé à environ 300 mètres de la ligne de chemin de fer.

Je joins au procès-verbal :

- Six photographies prises par mes soins,
- Un extrait du plan cadastral.

Telles sont les déclarations que j'ai recueillies et constatations que j'ai faites,

Et, de tout ce que dessus, j'ai dressé le présent procès-verbal

Le tout pour servir et valoir ce que de droit.

DONT PROCES-VERBAL



Maître Jean-Marc LE BOURHIS
Commissaire de justice associés



SELARL DAVID PVD x 35 LANGON 26 12 2023 Photographie N° (1)



SELARL DAVID PVD x 5 LANGON 26 12 2023 Photographie N° (2)



SELARL DAVID PVD x 35 LANGON 26 12 2023 Photographie N° (3)



SELARL DAVID PVDx35 LANGON 26 12 2023 Photographie N° (4)



SELARL DAVID PVD x 35 LANGON 26 12 2023 Photographie N° (5)



SELARL DAVID PVD x35 LANGON 26 12 2023 Photographie N° (6)

Département :
ILLE ET VILAINE

Commune :
LANGON

Section : ZS
Feuille : 000 ZS 01

Échelle d'origine : 1/2000
Échelle d'édition : 1/1250

Date d'édition : 23/03/2023
(fuseau horaire de Paris)

Coordonnées en projection : RGF93CC48
©2022 Direction Générale des Finances
Publiques

DIRECTION GÉNÉRALE DES FINANCES PUBLIQUES

EXTRAIT DU PLAN CADASTRAL

Le plan visualisé sur cet extrait est géré
par le centre des impôts foncier suivant :
PTGC Rennes
2, bd Magenta BP 12301 35023
35023 RENNES Cedex 9
tél. 02 99 29 37 55 -fax
ptgc.350.rennes@dgfip.finances.gouv.fr

Cet extrait de plan vous est délivré par :

cadastre.gouv.fr

