

## NOTE DE SYNTHÈSE DES CONCLUSIONS

RAPPORT N° 65118 08.11.23 BANQUE POPULAIRE DU SUD/SCIX

**Document ne pouvant en aucun cas être annexé à un acte authentique**

### INFORMATIONS GÉNÉRALES

Type de bien : **Maison**  
Adresse : **9 rue du Moulin 66430 BOMPAS**  
Propriétaire : **BANQUE POPULAIRE DU SUD/SCI X**

Réf. Cadastrale : **NC**  
Date du permis de construire : **Avant 1948**  
Date de construction : **Avant 1948**

### ÉTAT DU BATIMENT RELATIF A LA PRESENCE DE TERMITES

**Le bien ne présente pas d'indice d'infestation de termites dans les parties accessibles du bâti de l'immeuble le jour du contrôle.**

### CONSTAT AMIANTE

**Dans le cadre de la mission objet du présent rapport, il a été repéré des matériaux et produits contenant de l'amiante**

### MESURAGE

Total Surface Privative : 177,53 m<sup>2</sup>

Total Surface Habitable : 177,53 m<sup>2</sup>

### EXPOSITION AU PLOMB

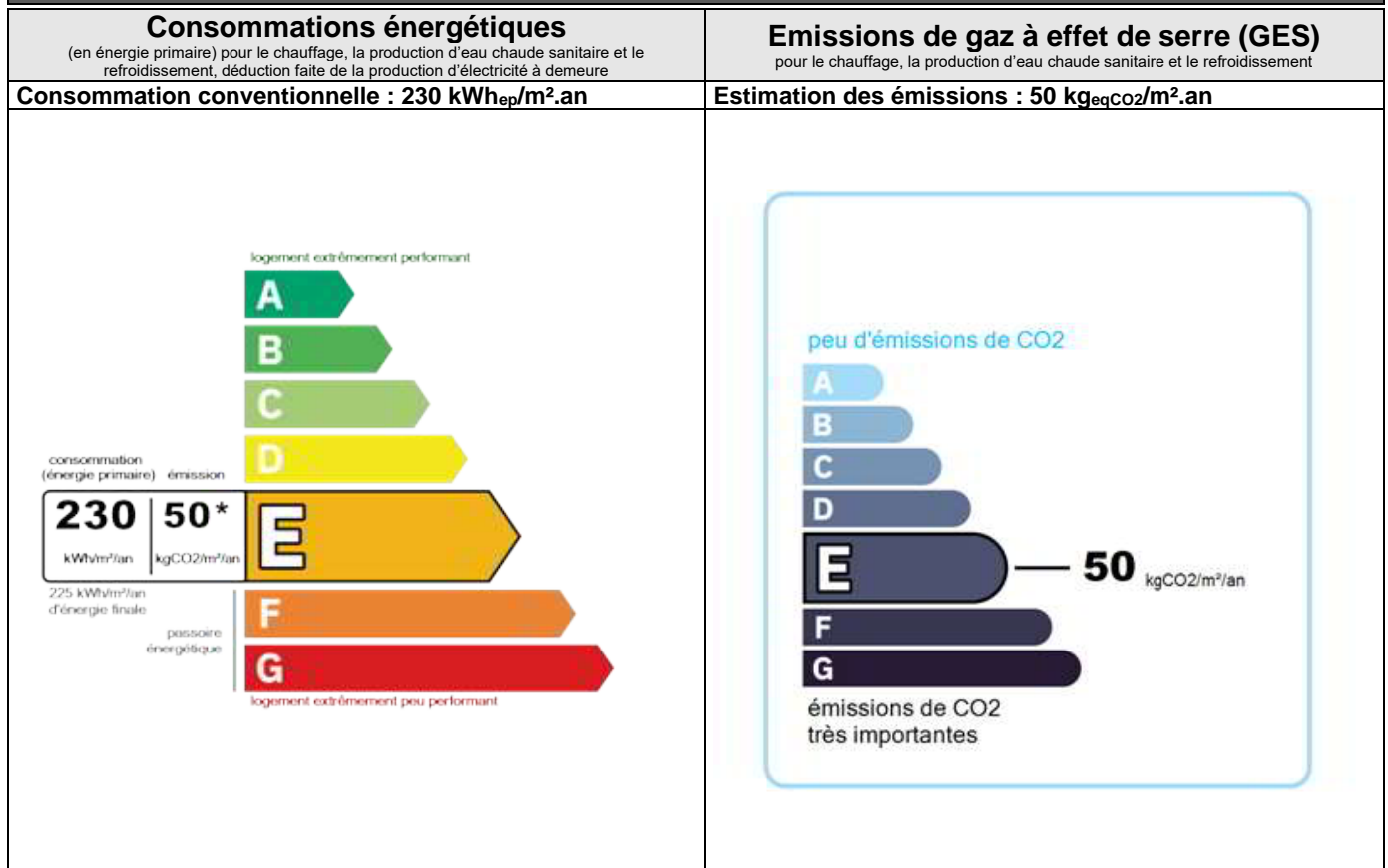
**Des revêtements non dégradés, non visibles (classe 1) ou en état d'usage (classe 2) contenant du plomb ont été mis en évidence.**



### DIAGNOSTIC ELECTRICITE

**L'installation intérieure d'électricité comporte une ou des anomalies pour laquelle ou lesquelles il est recommandé d'agir afin d'éliminer les dangers qu'elle(s) présente(nt).**

### DIAGNOSTIC GAZ

**L'installation comporte des anomalies de type A2 qui devront être réparées dans les meilleurs délais**  
**L'installation comporte des anomalies de type A1 qui devront être réparées ultérieurement**

**DIAGNOSTIC DE PERFORMANCE ENERGETIQUE**

**Etat des Risques et Pollutions**

	Nature du risque	Bien	Travaux
	Inondation PPRn Inondation, approuvé le 10/11/2003	Concerné	non
	Sismicité Zonage sismique : Modérée	Concerné	non