



DEMANDE DE RENSEIGNEMENTS N°

3104P03 2023H8812

PERIODE DE CERTIFICATION : du 01/01/1973 au 31/05/2023

IMMEUBLES RETENUS POUR ETABLIR L'ETAT REPOSE

Code	Commune	Désignation cadastrale	Volume	Lot	
555	TOULOUSE	842 AK 429			(A)
				25	(A)
				171	(A)

(A) Délivrance des formaités liées à l'assise de la copropriété

FORMALITES PUBLIEES

- N° d'ordre : 1      date de dépôt : 07/09/2012      références d'enlissement : 3104P02 2012P9941      Date de l'acte : 09/08/2012  
nature de l'acte : **VENTE**
  
- N° d'ordre : 2      date de dépôt : 07/09/2012      références d'enlissement : 3104P02 2012V5717      Date de l'acte : 09/08/2012  
nature de l'acte : **PRIVILEGE DE PRETEUR DE DENIERS**
  
- N° d'ordre : 3      date de dépôt : 29/03/2013      références d'enlissement : 3104P02 2013D6521      Date de l'acte : 31/10/2012  
nature de l'acte : **RADIATION SIMPLIFIEE TOTALE D'INSCRIPTION de la formalité initiale du 15/10/1999 Sages : 3104P02 Vol1999V N° 7347**
  
- N° d'ordre : 4      date de dépôt : 12/04/2022      références d'enlissement : 3104P03 2022V4898      Date de l'acte : 30/03/2022  
nature de l'acte : **HYPOTHEQUE LEGALE SPECIALE**



**RÉPUBLIQUE  
FRANÇAISE**

*Liberté  
Égalité  
Fraternité*



FINANCES PUBLIQUES

**DIRECTION GENERALE DES FINANCES PUBLIQUES  
SERVICE DE LA PUBLICITE FONCIERE  
TOULOUSE 3  
34 RUE DES LOIS  
31039 TOULOUSE CEDEX 09  
Téléphone : 0581916989  
Télécopie : 0561106855  
Mél. : [spf.toulouse3@dgfip.finances.gouv.fr](mailto:spf.toulouse3@dgfip.finances.gouv.fr)**

**Maître DECKER & ASSOCIES, SELARL  
14 RUE A.FOURTANIER  
31000 TOULOUSE**

Vous trouverez dans la présente transmission :

- > Le récapitulatif des désignations des immeubles et des personnes requises ainsi que celles connues de Fidji pour la délivrance des formalités suivi d'un sommaire des formalités publiées et reportées.
- > La réponse à votre demande de renseignements.

**RELEVÉ DES FORMALITÉS PUBLIÉES DU 01/01/1973 AU 11/04/2023**

*Disposition n° 1 de la formalité 3104P02 2013P06521 :*

**Immeubles**

Prop.Immi/Contre Droits	Commune	Désignation cadastrale	Volume	Lot
	TOULOUSE	842 AK 429		25 171

<b>N° d'ordre : 4</b>	Date de dépôt : 12/04/2022	Référence d'enlèvement : 3104P03 2022V4898	Date de l'acte : 30/03/2022
Nature de l'acte : <b>HYPOTHEQUE LEGALE SPECIALE</b>			
Rédacteur : ME DECKER & ASSOCIES / TOULOUSE			
Domicile élu : TOULOUSE en l'étude			

*Disposition n° 1 de la formalité 3104P03 2022V4898 :*

**Créanciers**

Numéro	Désignation des personnes	Date de Naissance ou N° d'identité X
I	X	

**Immeubles**

Droits	Commune	Désignation cadastrale	Volume	Lot
	TOULOUSE	842 AK 429		25 171

Montant Principal : 5.156,56 EUR

Date extrême d'effet : 30/03/2032

Complément : En vertu d'un jugement du Tribunal Judiciaire de TOULOUSE RENDU LE 15/04/2021.

Dernière page de la réponse à la demande de renseignements qui comporte 15 pages y compris le certificat.

**RELEVÉ DES FORMALITES PUBLIEES DU 01/01/1973 AU 11/04/2023**

*Disposition n° 1 de la formalité 3104P02 2012V5717 :*

**Créanciers**

Numéro	Désignation des personnes	Date de Naissance ou N° d'identité
	CASDEN BANQUE POPULAIRE	

**Propriétaire Immeuble / Contre**

Numéro	Désignation des personnes	Date de Naissance ou N° d'identité
1	X	X

**Immeubles**

Prop.Imm/Contre Droits	Commune	Désignation cadastrale	Volume	Lot
	TOULOUSE	842 AK 429		25 171

Montant Principal : 108.000,00 EUR Accessoires : 21.600,00 EUR Taux d'intérêt : 4.41 %  
 Date extrême d'exigibilité : 04/08/2037 Date extrême d'effet : 04/08/2038

N° d'ordre : 3	Date de dépôt : 29/03/2013	Référence de dépôt : 3104P02 2013D6521	Date de l'acte : 31/10/2012
Nature de l'acte : <b>RADIATION SIMPLIFIEE TOTALE D'INSCRIPTION</b> de la formalité initiale du 15/10/1999 Sages : 3104P02 Vol 1999V N° 7347			
Rédacteur : NOT RIVIERE / TOULOUSE (31)			
Domicile élu :			

*Disposition n° 1 de la formalité 3104P02 2013D6521 :*

**Créanciers**

Numéro	Désignation des personnes	Date de Naissance ou N° d'identité
	CREANCIER IDENTIFIE PAR LE NOTAIRE	

**Propriétaire Immeuble / Contre**

Numéro	Désignation des personnes	Date de Naissance ou N° d'identité
1	X	X



**RELEVÉ DES FORMALITÉS PUBLIÉES DU 01/01/1973 AU 11/04/2023**

<b>N° d'ordre : 1</b>	<b>Date de dépôt :</b> 07/09/2012	<b>Référence d'enlèvement :</b> 3104P02 2012P9941	<b>Date de l'acte :</b> 09/08/2012
	<b>Nature de l'acte :</b> VENTE		
	<b>Rédacteur :</b> NOT RIVIERE / TOULOUSE		

*Disposition n° 1 de la formalité 3104P02 2012P9941 :*

**Disposant, Donateur**

<b>Numéro</b>	<b>X</b>	<b>Date de naissance ou N° d'identité</b>
1		X

**Bénéficiaire, Donataire**

<b>Numéro</b>	<b>Désignation des</b>	<b>Date de naissance ou N° d'identité</b>
2	personnes X	XX

**Immeubles**

<b>Ré bénéficiaires</b>	<b>Droits</b>	<b>Commune</b>	<b>Désignation cadastrale</b>	<b>Volume</b>	<b>Lot</b>
2	TP	TOULOUSE	842 AK 429		25
					171

DI : Droits Indivis CO : Constructions DO : Domanier EM : Emphytéote NI : Nue-propriété en indivision NP : Nue-propriété OT : Autorisation d'occupation temporaire PE : Preneur PI : Indivision en pleine propriété PR : Preneur bail à réhabilitation SO : Sol TE : Tenuyer TP : Toute propriété TR : Tréfond UH : Droit d'usage et d'habitation UI : Usufruit en indivision US : Usufruit

Prix / évaluation : 108.000,00 EUR

<b>N° d'ordre : 2</b>	<b>Date de dépôt :</b> 07/09/2012	<b>Référence d'enlèvement :</b> 3104P02 2012V5717	<b>Date de l'acte :</b> 09/08/2012
	<b>Nature de l'acte :</b> PRIVILEGE DE PRETEUR DE DENIERS		
	<b>Rédacteur :</b> NOT RIVIERE / TOULOUSE		
	<b>Domicile élu :</b> TOULOUSE en l'étude		

**DIRECTION GENERALE DES FINANCES PUBLIQUES  
SERVICE DE LA PUBLICITE FONCIERE  
TOULOUSE 3**

**Demande de renseignements n°3104P03 2023H8812 (94)  
déposée le 31/05/2023, par Maître DECKER & ASSOCIES, SELARL**

**Réf. dossier : HF TLSE 842 AK249 LOT 25**

**CERTIFICAT**

Le Service de la Publicité Foncière certifie le présent document(\*) qui contient les éléments suivants:

- Pour la période de publication du 01/01/1973 au 11/04/2023 (date de mise à jour fichier)  
[ x ] Il n'existe au fichier immobilier non informatisé que les seules formalités figurant sur les 11 faces de copies ci-jointes,  
  
[ x ] Il n'existe que les 4 formalités indiquées dans l'état réponse ci-joint,
- Le certificat de dépôt pour la période comprise entre la date de mise à jour du fichier immobilier informatisé et la date de dépôt de la demande :  
du 12/04/2023 au 31/05/2023 (date de dépôt de la demande)  
[ x ] Il n'existe aucune formalité indiquée au registre des dépôts concernant les immeubles requis.

A TOULOUSE 3, le 02/06/2023  
Pour le Service de la Publicité Foncière,  
Le comptable des finances publiques,  
Eric LALANNE

(\*) Le nombre de page(s) total figure en fin de document

Les dispositions des articles 38 à 43 de la loi N°78-17 du 6 janvier 1978 modifiée relative à l'informatique, aux fichiers et aux libertés s'appliquent : elles garantissent pour les données vous concernant, auprès du Service de la Publicité Foncière et de l'Enregistrement, un droit d'accès et un droit de rectification.





DEMANDE DE RENSEIGNEMENTS N°

3104P03 2023F1842

PERIODE DE CERTIFICATION : du 12/04/2023 au 18/08/2023

REFERENCE DE LA REQUISITION COMPLETEE : 3104P03 2023H8812

IMMEUBLES RETENUS POUR ETABLIR L'ETAT REPONSE

Code	Commune	Désignation cadastrale	Volume	Lot	
555	TOULOUSE	842 AK 429			(A)
				25	(A)
				171	(A)

(A) Délivrance des formalités liées à l'assise de la copropriété

**DIRECTION GÉNÉRALE DES FINANCES PUBLIQUES  
SERVICE DE LA PUBLICITE FONCIERE  
TOULOUSE 3  
34 RUE DES LOIS  
31 039 TOULOUSE CEDEX 09  
Téléphone : 0581916989  
Télécopie : 0561106855  
Mél. : [spf.toulouse3@dgifp.finances.gouv.fr](mailto:spf.toulouse3@dgifp.finances.gouv.fr)**

**Maître DECKER & ASSOCIÉS, SELARL  
14 RUE A.FOURTANIER  
31000 TOULOUSE**

Vous trouverez dans la présente transmission :

- > Le récapitulatif des désignations des immeubles et des personnes requises ainsi que celles connues de Fidji pour la délivrance des formalités suivi d'un sommaire des formalités publiées et reportées.
- > La réponse à votre demande de renseignements.

### CERTIFICAT DE DEPOT DU 24/07/2023 AU 18/08/2023

Date et Numéro de dépôt	Nature et Rédacteur de l'acte	Date de l'acte	Créanciers/Vendeurs/Donateurs/Constituants "Prop.Imm./Contre"/Débiteurs/Acquéreurs/Donataires/Fiduciaires	Numéro d'archivage Provisoire
18/08/2023 D44511	COMMANDEMENT VALANT SAISIE  HUI Arnaud PELISSOU TOULOUSE	05/07/2023	SYNDICAT DES COPROPRIETAIRES 1 RUE JEAN MERMOZ TOULOUSE  X	3104P03 S00068

Le présent certificat des formalités acceptées au dépôt et en instance d'enregistrement au fichier immobilier sur les immeubles individuellement désignés dans la demande de renseignements est délivré en application de l'article 2457 du code civil.

Dernière page de la réponse à la demande de renseignements qui comporte 2 pages y compris le certificat.

**DIRECTION GÉNÉRALE DES FINANCES PUBLIQUES  
SERVICE DE LA PUBLICITÉ FONCIÈRE  
TOULOUSE 3**

**Demande de renseignements n°3104P03 2023F1842  
déposée le 18/08/2023, par Maître DECKER & ASSOCIÉS, SELARL  
Complémentaire de la demande initiale n°2023H8812 portant sur les mêmes immeubles.  
Réf. dossier : SAISIE X**

**CERTIFICAT**

Le Service de la Publicité Foncière certifie le présent document(\*) qui contient les éléments suivants:

Il n'existe aucune formalité publiée au fichier immobilier informatisé,

- Le certificat de dépôt pour la période comprise entre la date de mise à jour du fichier immobilier informatisé et la date de dépôt de la demande :  
du 24/07/2023 au 18/08/2023 (date de dépôt de la demande)

Il n'existe qu'une formalité indiquée au registre des dépôts concernant les immeubles requis.

A TOULOUSE 3, le 21/08/2023

Pour le Service de la Publicité Foncière,  
Le comptable des finances publiques,  
Eric LALANNE

(\*) Le nombre de page(s) total figure en fin de document

Les dispositions des articles 38 à 43 de la loi N°78-17 du 6 janvier 1978 modifiée relative à l'informatique, aux fichiers et aux libertés s'appliquent : elles garantissent pour les données vous concernant, auprès du Service de la Publicité Foncière et de l'Enregistrement, un droit d'accès et un droit de rectification.