

Société Civile Professionnelle

Guy TERRIN-VALLIEN Bernard BENDENOUN

Alexandre BARTHE

Huissiers de Justice Associés

3, Place du foirail– 31800 SAINT-GAUDENS

☎ : 05.61.89.45.25

- Fax : 05.61.95.45.97

- C.C.P.

TOULOUSE 2039 18 S

E-Mail : scp.terrini-vallien.bendenoun@wanadoo.fr

EXPEDITION

**PROCÈS-VERBAL DE CONSTAT
DE DESCRIPTIF IMMOBILIER**

L'AN DEUX MILLE VINGT-DEUX ET LE DIX JANVIER

A la requête de :

LA CAISSE REGIONALE DE CREDIT AGRICOLE MUTUEL TOULOUSE 31, société coopérative au capital variable, agréée en tant qu'établissement de crédit, inscrite au registre du commerce et des sociétés de Toulouse sous le n° 776 916 207, dont le siège social se situe 6, place Jeanne d'arc, BP 405 356 à Toulouse cedex 6 31005, agissant poursuites et diligences de son représentant légal dument habilité à cet effet, domicilié en cette qualité audit siège.

Ayant pour avocat la SELARL ALMUZARA-MUNCK, représentée par Maître Nicolas MUNCK, avocat près le tribunal judiciaire de Toulouse, y demeurant 50, rue Alsace-Lorraine, laquelle se constitue sur la présente poursuite de saisie immobilière au cabinet de laquelle pourront être faites toutes offres et signification y relatives.

Laquelle nous expose :

Que suite à un commandement de payer valant saisie immobilière signifié par acte de notre ministère en date du 13 décembre 2021, une procédure de saisie immobilière a été diligentée à l'encontre de Monsieur XXX portant sur un bien ayant les références cadastrales suivantes 812 AH n° 194 et 812 AH n°195 situées au 11 et 13, impasse Alfred Rambaud, contenance respective 00HA 02A 93CA et 00HA 02A 48CA.

Nous agissons en vertu des articles R320-2 et R220-1 du Code de procédure civile et d'exécution.

Nous procédons ce jour à 15 heures 20 au descriptif immobilier des parcelles cadastrées précédemment citées.

11 et 13, impasse Alfred Rambaud
TOULOUSE

Situation de l'immeuble

Les parcelles cadastrées 812 AH n° 194 et 812 AH n°195 se situent commune de TOULOUSE, à proximité des commerces et tout proche de la voie rapide.

La ville de TOULOUSE compte 500000 habitants selon le dernier recensement.

Occupation et description de l'immeuble

Il s'agit de parcelles nues, aucune construction n'est présente.

Les parcelles sont clôturées et enclavées entre deux habitations donnant également sur l'impasse RAMBAUD.

Nous ne constatons aucune viabilisation des parcelles.

En effet aucun compteur électrique n'est visible, ni même aucune canalisation d'eau.

De tout quoi, ces constatations ainsi terminées, me suis retiré à l'effet de dresser le présent, pour servir et valoir ce que de droit.

DONT PROCES VERBAL.

PIECES ANNEXES :

15 clichés photographiques.

Une vue aérienne.

Un plan cadastral.

Honoraires art. L444-1	188.26 €
C.Com	
Frais de Déplacement	7.67 €
art. A444-48	
Total H.T.	195.93 €
T.V.A.	39.19 €
Taxe Forfaitaire	14.88 €
TOTAL T.T.C.	250.00 €





p (1)



p (2)



p (3)



p (4)



p (5)



p (6)



p (7)



p (8)



p (9)



p (10)



p (11)



p (12)



p (13)



p (14)



p (15)