

RG 25/74
Minute 25/02

RG N°24/00442 – N° Portalis 46CZ-W-B7I-RNH

TRIBUNAL JUDICIAIRE DE SAINT-GAUDENS

ORDONNANCE SUR REQUETE

Nous **P. BONCOEUR**
Vice-Présidente

Juge de l'Exécution

Requérante : **BANQUE CIC SUD OUEST**, société anonyme au capital de 258 498 240 euros, immatriculée au registre du commerce et des sociétés de Bordeaux sous le n°456 204 809, dont le siège social est 20 Quai des Chartrons à BORDEAUX (33000), agissant poursuites et diligences de ses représentants légaux domiciliés en cette qualité audit siège

Représentée par Maître Emmanuel DINGUIRARD, associé de la SCP J. LASSUS - E. DINGUIRARD - M. SANNOU, avocat au Barreau de Saint-Gaudens, 9, rue de la République 31800 SAINT-GAUDENS au Cabinet duquel il est fait élection de domicile.

Objet de la requête : Aménagement de la publicité

VU les pièces invoquées et les motifs adoptés de la requête.

VU les dispositions de l'article R 322-37 du code des procédures civiles d'exécution

Attendu qu'il y a lieu de faire droit à la requête.

PAR CES MOTIFS

AUTORISE la publication de l'avis d'adjudication prévu à l'article R 322-31 du code des procédures civiles d'exécution sur les sites internet www.info-encheres.com et www.avoventes.fr, ledit avis pouvant comprendre des photographies de l'immeuble et la possibilité de consulter l'intégralité du cahier des conditions de vente,

Rappelle que tout intéressé peut en référer au signataire de la présente décision.

Rappelle que copie de la requête et de l'ordonnance doit être laissée à la personne à laquelle elle est opposée.

Fait à Saint-Gaudens, le **17 FEV. 2025**

Le Juge de l'Exécution





Desarnauts & Associés
SOCIÉTÉ D'AVOCATS

TRIBUNAL JUDICIAIRE
DE SAINT-GAUDENS

- 6 FEV. 2025

Greffe civil

Affaire :
Dossier n° : 23/0088

Tribunal Judiciaire de Saint-Gaudens
Juge de l'Exécution – Saisie immobilière
RG N°24/00442 – N°-Portalis 46CZ-W-B7I-RNH

REQUETE AUX FINS D'AMENAGEMENT DE LA PUBLICITE

Article R 322-37 du code des procédures civiles d'exécution

A MADAME LE JUGE DE L'EXECUTION
DU TRIBUNAL JUDICIAIRE DE SAINT-GAUDENS

A LA REQUÊTE DE :

BANQUE CIC SUD OUEST, société anonyme au capital de 258 498 240 euros, immatriculée au registre du commerce et des sociétés de Bordeaux sous le n°456 204 809, dont le siège social est 20 Quai des Chartrons à BORDEAUX (33000), agissant poursuites et diligences de ses représentants légaux domiciliés en cette qualité audit siège

Ayant pour avocat Maître Emmanuel DINGUIRARD, associé de la SCP J. LASSUS - E. DINGUIRARD - M. SANNOU, avocat au Barreau de Saint-Gaudens, 9, rue de la République 31800 SAINT-GAUDENS au Cabinet duquel il est fait élection de domicile.

A L'HONNEUR DE VOUS EXPOSER :

La requérante a engagé une procédure de saisie immobilière au préjudice de :

Monsieur

Madame

La procédure porte sur un bien immobilier sis commune de SAINT-GAUDENS (31800), 64 rue de la République, cadastré section AL n°111, consistant en un immeuble entier comprenant un local commercial d'une superficie de 43,10 m², une cour intérieure et une remise avec wc au rez-de-chaussée, deux pièces au premier étage, deux pièces au deuxième étage, deux pièces et greniers au troisième étage, d'une superficie de 94,90 m².

Suivant jugement en date du 26 novembre 2024, la vente forcée a été ordonnée et l'adjudication fixée à l'audience du 21 mars 2025 à 9 heures.

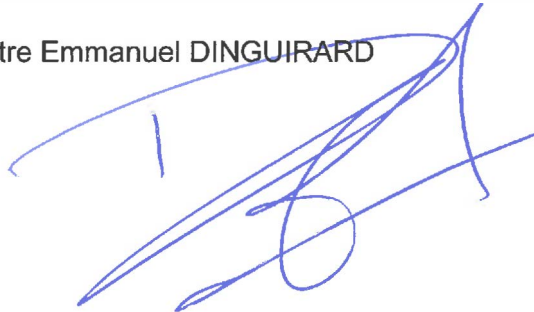
Dans la perspective de cette audience, la requérante a le plus grand intérêt à solliciter l'aménagement de la publicité sur le fondement des dispositions de l'article R 322-37 du CPCE.

Il est en effet de l'intérêt de toutes parties que l'avis d'adjudication prévu à l'article R 322-31 du CPCE soit publié sur les sites internet www.avoventes.fr, www.info-encheres.com et www.licitor.com, comprenant éventuellement des photographies de l'immeuble avec possibilité de consulter l'intégralité du cahier des conditions de vente, ce afin d'attirer le maximum d'enchérisseurs

Présentée au Palais de Justice,

A SAINT-GAUDENS, le 6 février 2025

Maître Emmanuel DINGUIRARD

A handwritten signature in blue ink, appearing to be 'E. DINGUIRARD', written over the typed name.