

30 OCT. 2023

**DIRECTION GENERALE DES FINANCES PUBLIQUES
SERVICE DE LA PUBLICITE FONCIERE
TOULOUSE 3**

**Demande de renseignements n°3104P03 2023F2217
déposée le 18/10/2023, par Maître FAIVRE ISABELLE**

Réf. dossier : SAISIE x

CERTIFICAT

Le Service de la Publicité Foncière certifie le présent document(*) qui contient les éléments suivants:

- Pour la période de publication du 01/01/1973 au 25/09/2023 (date de mise à jour fichier)

[x] Il n'existe aucune formalité au fichier immobilier non informatisé,

[x] Il n'existe que les 17 formalités indiquées dans l'état réponse ci-joint,

- Le certificat de dépôt pour la période comprise entre la date de mise à jour du fichier immobilier informatisé et la date de dépôt de la demande :
du 26/09/2023 au 18/10/2023 (date de dépôt de la demande)

[x] Il n'existe qu'1 formalité indiquée au registre des dépôts concernant les immeubles requis.

A TOULOUSE 3, le 20/10/2023

Pour le Service de la Publicité Foncière,

Le comptable des finances publiques,

Eric LALANNE

(*) Le nombre de page(s) total figure en fin de document

Les dispositions des articles 38 à 43 de la loi N°78-17 du 6 janvier 1978 modifiée relative à l'informatique, aux fichiers et aux libertés s'appliquent : elles garantissent pour les données vous concernant, auprès du Service de la Publicité Foncière et de l'Enregistrement, un droit d'accès et un droit de rectification.

RELEVÉ DES FORMALITES PUBLIEES DU 01/01/1973 AU 25/09/2023

N° d'ordre : 1	Date de dépôt : 19/05/2004	Référence de dépôt : 3104P01 2004D11065
	Nature de l'acte : CORRECTION DE FORMALITE de la formalité initiale du 26/03/2004 Sages : 3104P01 Vol 2004V N° 1712	
	Rédacteur : /	
	Domicile élu :	

Disposition n° 1 de la formalité 3104P01 2004D11065 : PRIVILEGE VENDEUR & PRETEUR DE DENIERS MEGIBAUT 30/01/2004

Créanciers

Numéro	Désignation des personnes	Date de Naissance ou N° d'identité
	CRCAM DE TOULOUSE ET DU MIDI TOULOUSAIN	

Débiteurs

Numéro	Désignation des personnes	Date de Naissance ou N° d'identité
1	personnes xxx Lx	d'identité x

Immeubles

Débiteurs	Droits	Commune	Désignation cadastrale	Volume	Lot
		FENOUILLET	BE 89		

Montant Principal : 1.100.000,00 EUR Accessoires : 220.000,00 EUR
 Date extrême d'exigibilité : 30/01/2006 Date extrême d'effet : 30/01/2008

Complément : PRIVILEGE DE VENDEUR ET DE PRETEUR DE DENIERS ME GIBAUT DU 30/01/2004
 Domicile Elu : en l'Etude
 Taux : 4,0558% (Variabilité du taux prévue à l'acte)
 ERREUR DE SERVICE : il a été omis d'inscrire le privilège de preteur de deniers
 Le bordereau était une inscription de privilège de vendeur et de preteur de deniers

N° d'ordre : 2	Date de dépôt : 18/06/2004	Référence d'enlissement : 3104P01 2004P7531	Date de l'acte : 06/05/2004
	Nature de l'acte : ETAT DESCRIPTIF DE DIVISION et Division de parcelles		
	Rédacteur : NOT DAVEZE Cécile / TOULOUSE		

Disposition n° 1 de la formalité 3104P01 2004P7531 : DIVISION

Immeuble Mère						Immeuble Fille					
Commune	Pfx	Sect	Plan	Vol	Lot	Commune	Pfx	Sect	Plan	Vol	Lot
FENOUILLET		BE	89			FENOUILLET		BE	184 à 186		

RELEVÉ DES FORMALITÉS PUBLIÉES DU 01/01/1973 AU 25/09/2023

Disposition n° 2 de la formalité 3104P01 2004P7531 :

Disposants

Numéro	Désignation des Personnes	Date de Naissance ou N° d'identité
1	SCI LES xxx	450 928 684

Immeubles

Commune	Désignation Cadastre	Volume	Lot
FENOUILLET	BE 184 à BE 186		
FENOUILLET	BE 184 à BE 186		1 à 384

Complément : Règlement de copropriété et Etat descriptif de division sur les parcelles BE 184, 185 et 186 situées à FENOUILLET
Création de 384 lots numérotés de 1 à 384.
Quote parts exprimée en 10 000ème.

N° d'ordre : 3	Date de dépôt : 18/06/2004	Référence d'enlissement : 3104P01 2004P7536	Date de l'acte : 06/05/2004
	Nature de l'acte : Cahier des conditions générales des VEFA		
	Rédacteur : NOT DAVEZE Cécile / TOULOUSE		

Disposition n° 1 de la formalité 3104P01 2004P7536 :

Disposants

Numéro	Désignation des Personnes	Date de Naissance ou N° d'identité
1	SCI xxx	450 928 684

Immeubles

Commune	Désignation Cadastre	Volume	Lot
FENOUILLET	BE 184 à BE 186		

Complément : Cahier des conditions générales des ventes en l'état futur d'achèvement.

N° d'ordre : 4	Date de dépôt : 09/09/2004	Référence d'enlissement : 3104P01 2004P11466	Date de l'acte : 23/07/2004
	Nature de l'acte : VENTE		
	Rédacteur : NOT GIBAUT Laurent / TOULOUSE		

RELEVÉ DES FORMALITES PUBLIEES DU 01/01/1973 AU 25/09/2023

Disposition n° 1 de la formalité 3104P01 2004P11466 :

Disposant, Donateur					
Numéro	Désignation des personnes			Date de naissance ou N° d'identité	
3	SCIxx Bénéficiaire,			xxx	
Donataire					
Numéro	Désignation des personnes			Date de naissance ou N° d'identité	
1	x			0x	
2	x			2x	
Immeubles					
Bénéficiaires	Droits	Commune	Désignation cadastrale	Volume	Lot
tous	PI	FENOUILLET	BE 184 à BE 186		91 158 255

DI : Droits Indivis CO : Constructions DO : Domanier EM : Emphytéote NI : Nue-propriété en indivision NP : Nue-propriété OT : Autorisation d'occupation temporaire PE : Preneur PI : Indivision en pleine propriété PR : Preneur bail à réhabilitation SO : Sol TE : Tenuyer TP : Toute propriété TR : Tréfond UH : Droit d'usage et d'habitation UI : Usufruit en indivision US : Usufruit

Prix / évaluation : 145.900,00 EUR

N° d'ordre : 5	Date de dépôt : 09/09/2004	Référence d'enlissement : 3104P01 2004V4753	Date de l'acte : 23/07/2004
Nature de l'acte : PRIVILEGE DE PRÊTEUR DE DENIERS & HYPOTHEQUE CONVENTIONNELLE			
Rédacteur : NOT GIBAULT Laurent / TOULOUSE			
Domicile élu : TOULOUSE en l'étude			

Disposition n° 1 de la formalité 3104P01 2004V4753 : **PRIVILEGE DE PRETEUR DE DENIERS**

Créanciers		
Numéro	Désignation des personnes	Date de Naissance ou N° d'identité
	BANQUE POPULAIRE LORRAINE CHAMPAGNE	

RELEVÉ DES FORMALITES PUBLIEES DU 01/01/1973 AU 25/09/2023

Disposition n° 1 de la formalité 3104P01 2004V4753 : PRIVILEGE DE PRETEUR DE DENIERS

Débiteurs				
Numéro	Désignation des personnes			Date de Naissance ou N° d'identité
1	x X			x
2				x

Immeubles					
Débiteurs	Droits	Commune	Désignation cadastrale	Volume	Lot
		FENOUILLET	BE 184 à BE 186		91 158 255

Montant Principal : 29.180,00 EUR Accessoires : 8.754,00 EUR Taux d'intérêt : 4,80 %
 Date extrême d'exigibilité : 20/07/2019 Date extrême d'effet : 20/07/2021

Disposition n° 2 de la formalité 3104P01 2004V4753 : HYPOTHEQUE CONVENTIONNELLE

Créanciers				
Numéro	Désignation des personnes			Date de Naissance ou N° d'identité
	BANQUE POPULAIRE LORRAINE CHAMPAGNE			

Débiteurs				
Numéro	Désignation des personnes			Date de Naissance ou N° d'identité
1	x			
2				

Immeubles					
Débiteurs	Droits	Commune	Désignation cadastrale	Volume	Lot
		FENOUILLET	BE 184 à BE 186		91 158 255

Montant Principal : 116.720,00 EUR Accessoires : 35.016,00 EUR Taux d'intérêt : 4,80 %
 Date extrême d'exigibilité : 20/07/2019 Date extrême d'effet : 20/07/2021

RELEVÉ DES FORMALITÉS PUBLIÉES DU 01/01/1973 AU 25/09/2023

N° d'ordre : 6	Date de dépôt : 08/03/2017	Référence d'enlissement : 3104P01 2017P3839	Date de l'acte : 14/02/2017
	Nature de l'acte : VENTE		
	Rédacteur : NOT Eric GRANDJEAN / TOULOUSE		

FORMALITE EN ATTENTE

Conformément aux dispositions du 2 de l'article 41 du décret du 14 octobre 1955, il vous appartient de déposer une nouvelle demande de renseignements pour connaître le sort des formalités révélées en attente et non régularisées.

N° d'ordre : 7	Date de dépôt : 08/03/2017	Référence d'enlissement : 3104P01 2017V1656	Date de l'acte : 14/02/2017
	Nature de l'acte : HYPOTHEQUE CONVENTIONNELLE (V1)		
	Rédacteur : NOT Eric GRANDJEAN / TOULOUSE		

FORMALITE EN ATTENTE

Conformément aux dispositions du 2 de l'article 41 du décret du 14 octobre 1955, il vous appartient de déposer une nouvelle demande de renseignements pour connaître le sort des formalités révélées en attente et non régularisées.

N° d'ordre : 8	Date de dépôt : 08/03/2017	Référence d'enlissement : 3104P01 2017V1657	Date de l'acte : 14/02/2017
	Nature de l'acte : PRIVILEGE DE PRETEUR DE DENIERS (V2)		
	Rédacteur : NOT Eric GRANDJEAN / TOULOUSE		

FORMALITE EN ATTENTE

Conformément aux dispositions du 2 de l'article 41 du décret du 14 octobre 1955, il vous appartient de déposer une nouvelle demande de renseignements pour connaître le sort des formalités révélées en attente et non régularisées.

N° d'ordre : 9	Date de dépôt : 23/11/2017	Référence d'enlissement : 3104P01 2017P18957	Date de l'acte : 07/ 11/2017
	Nature de l'acte : VENTE		
	Rédacteur : NOT BIASSETTE BERTRAND / TOULOUSE CEDEX 6		

Disposition n° 1 de la formalité 3104P01 2017P18957 : DIVISION DE PARCELLES

RELEVÉ DES FORMALITÉS PUBLIÉES DU 01/01/1973 AU 25/09/2023

Immeuble Mère						Immeuble Fille					
Commune	Pfx	Sect	Plan	Vol	Lot	Commune	Pfx	Sect	Plan	Vol	Lot
FENOUILLET		BE	184			FENOUILLET		BE	222 à 224		
FENOUILLET		BE	185			FENOUILLET		BE	225 à 227		
FENOUILLET		BE	186			FENOUILLET		BE	228 à 242		

Disposition n° 2 de la formalité 3104P01 2017P18957 : CHANGEMENT D'ASSISE DE COPROPRIÉTÉ

Disposants		
Numéro	Désignation des Personnes	Date de Naissance ou N° d'identité
1	SYNDICAT DES COPROPRIÉTAIRES DE LA RÉSIDENCE LES BERGES DU MIDI	

Immeubles			
Commune	Désignation Cadastre	Volume	Lot
FENOUILLET	BE 222 à BE 225 BE 228 à BE 238 BE 240 BE 242		
FENOUILLET	BE 222 à BE 225 BE 228 à BE 238 BE 240 BE 242		1 à 384

Complément : La copropriété anciennement cadastrée FENOUILLET BE 184, BE 185, BE 186 lots RCP n°s 1 à 384 est désormais cadastrée FENOUILLET BE 222, BE 223, BE 224, BE 225, BE 228, BE 229, BE 230, BE 231, BE 232, BE 233, BE 234, BE 235, BE 236, BE 237, BE 238, BE 240, BE 242 lots 1 à 384.

Disposition n° 3 de la formalité 3104P01 2017P18957 : VENTE

Disposant, Donateur		
Numéro	Désignation des personnes	Date de naissance ou N° d'identité
1	SYNDICAT DES COPROPRIÉTAIRES DE LA RÉSIDENCE LES BERGES DU MIDI	

RELEVÉ DES FORMALITÉS PUBLIÉES DU 01/01/1973 AU 25/09/2023

Disposition n° 3 de la formalité 3104P01 2017P18957 : VENTE

Bénéficiaire, Donataire					
Numéro	Désignation des personnes				Date de naissance ou N° d'identité
2	TOULOUSE METROPOLE				243 100 518
Immeubles					
Bénéficiaires	Droits	Commune	Désignation cadastrale	Volume	Lot
2	TP	FENOUILLET	BE 226 à BE 227 BE 239 BE 241		

DI : Droits Indivis CO : Constructions DO : Domanier EM : Emphytéote NI : Nue-propriété en indivision NP : Nue-propriété OT : Autorisation d'occupation temporaire PE : Preneur PI : Indivision en pleine propriété PR : Preneur bail à réhabilitation SO : Sol TE : Tenuyer TP : Toute propriété TR : Tréfond UH : Droit d'usage et d'habitation UI : Usufruit en indivision US : Usufruit

Prix / évaluation : 1,00 EUR

N° d'ordre : 10	Date de dépôt : 04/12/2017	Référence d'enlissement : 3104P01 2017P19548	Date de l'acte : 29/11/2017
Nature de l'acte : 2017 P 3839-ATTESTATION RECTIFICATIVE VALANT RPO de la formalité initiale du 08/03/2017 Sages : 3104P01 Vol 2017P N° 3839			
Rédacteur : NOT Eric GRANDJEAN / TOULOUSE			

Disposition n° 1 de la formalité 3104P01 2017P19548 : VENTE DU 14/02/2017 Me GRANDJEAN not. à TOULOUSE (31)

Disposant, Donateur		
Numéro	Désignation des personnes	Date de naissance ou N° d'identité
1	X	X
2		
Bénéficiaire, Donataire		
Numéro	Désignation des personnes	Date de naissance ou N° d'identité
3	X	X ° d'identité

RELEVÉ DES FORMALITÉS PUBLIÉES DU 01/01/1973 AU 25/09/2023

Disposition n° 1 de la formalité 3104P01 2017P19548 : VENTE DU 14/02/2017 Me GRANDJEAN not. à TOULOUSE (31)

Immeubles

Bénéficiaires	Droits	Commune	Désignation cadastrale	Volume	Lot
3	TP	FENOUILLET	BE 184 à BE 186		91 158 255

DI : Droits Indivis CO : Constructions DO : Domanier EM : Emphytéote NI : Nue-propriété en indivision NP : Nue-propriété OT : Autorisation d'occupation temporaire PE : Preneur PI : en pleine propriété PR : Preneur bail à réhabilitation SO : Sol TE : Tenuyer TP : Toute propriété TR : Tréfond UH : Droit d'usage et d'habitation UI : Usufruit en indivision US

Indivision

: Usufruit

Prix / évaluation : 116.000,00EUR

Complément : Attestation rectificative précisant la date de naissance de la venderesse : LireX(Extrait d'acte de naissance joint).

N° d'ordre : 11	Date de dépôt : 04/12/2017	Référence de dépôt : 3104P01 2017D32295	Date de l'acte : 14/02/2017
Nature de l'acte : 2017 V 1656-REPRISE POUR ORDRE de la formalité initiale du 08/03/2017 Sages : 3104P01 Vol 2017V N° 1656			
Rédacteur : NOT GRANDJEAN Eric / TOULOUSE			
Domicile élu : TOULOUSE en l'étude			

Disposition n° 1 de la formalité 3104P01 2017D32295 : HYPOTHEQUE CONVENTIONNELLE DU 14/02/2017 Me GRANDJEAN

Créanciers

Numéro	Désignation des personnes	Date de Naissance ou N° d'identité
	CRCAM PYRENEES GASCOGNE	

Propriétaire Immeuble / Contre.

Numéro	Désignation des personnes	Date de Naissance ou N° d'identité
1	XXX	XXXX

RELEVÉ DES FORMALITÉS PUBLIÉES DU 01/01/1973 AU 25/09/2023

Disposition n° 1 de la formalité 3104P01 2017D32295 : HYPOTHEQUE CONVENTIONNELLE DU 14/02/2017 Me GRANDJEAN

Immeubles				
Prop.Imm/Contre Droits	Commune	Désignation cadastrale	Volume	Lot
	FENOUILLET	BE 184 à BE 186		91 158 255

Montant Principal : 18.281,00 EUR Accessoires : 3.656,20 EUR Taux d'intérêt : 1,91 %
Date extrême d'exigibilité : 10/02/2045 Date extrême d'effet : 10/02/2046

N° d'ordre : 12	Date de dépôt : 04/12/2017	Référence de dépôt : 3104P01 2017D32296	Date de l'acte : 14/02/2017
Nature de l'acte : 2017 V 1657-REPRISE POUR ORDRE de la formalité initiale du 08/03/2017 Sages : 3104P01 Vol 2017V N° 1657			
Rédacteur : NOT GRANDJEAN Eric / TOULOUSE			
Domicile élu : TOULOUSE en L'Etude			

Disposition n° 1 de la formalité 3104P01 2017D32296 : PRIVILEGE DE PRETEUR DE DENIERS DU 14/02/2017 Me GRANDJEAN

Créanciers				
Numéro	Désignation des personnes	Date de Naissance ou N° d'identité		
	CRCAM PYRENEES GASCOGNE			
Propriétaire Immeuble / Contre				
Numéro	Désignation des personnes	Date de Naissance ou N° d'identité		
	X			
Immeubles				
Prop.Imm/Contre Droits	Commune	Désignation cadastrale	Volume	Lot
	FENOUILLET	BE 184 à BE 186		91 158 255

Montant Principal : 116.000,00 EUR Accessoires : 23.200,00 EUR Taux d'intérêt : 1,91 %
Date extrême d'exigibilité : 10/02/2045 Date extrême d'effet : 10/02/2046

RELEVÉ DES FORMALITES PUBLIEES DU 01/01/1973 AU 25/09/2023

N° d'ordre : 13	Date de dépôt : 10/04/2020	Référence de dépôt : 3104P01 2020D9589	Date de l'acte : 04/04/2020
	Nature de l'acte : 2004 V 4753 RADIATION SIMPLIFIEE TOTALE D'INSCRIPTION de la formalité initiale du 09/09/2004 Sages : 3104P01 Vol 2004V N° 4753		
	Rédacteur : NOT Elodie DHILLY / COMPIEGNE		
	Domicile élu :		

Disposition n° 1 de la formalité 3104P01 2020D9589 :

Propriétaire Immeuble / Contre				
Numéro	Désignation des personnes			Date de Naissance ou N° d'identité
1	XXX			
2				
Immeubles				
Prop.Imm/Contre	Droits	Commune	Désignation cadastrale	Lot
		FENOUILLET	BE 222 à BE 225 BE 228 à BE 238 BE 240 BE 242	91 158 255

**RELEVÉ DES FORMALITES REPORTEES SUR LES IMMEUBLES
INTERROGES**

N° d'ordre : 14	Date de dépôt : 26/03/2004	Référence d'enlissement : 3104P01 2004V1712	Date de l'acte : 30/01/2004
Nature de l'acte : PRIVILEGE DU VENDEUR			
Rédacteur : NOT GIBAUT Laurent / TOULOUSE			
Domicile élu : TOULOUSE EN L'ETUDE			

Disposition n° 1 de la formalité 3104P01 2004V1712 : PRIVILEGE DU VENDEUR

Créanciers					
Numéro	Désignation des personnes	Date de Naissance ou N° d'identité			
	CRCAM DE TOULOUSE ET DU MIDI TOULOUSAIN				
Débiteurs					
Numéro	Désignation des personnes	Date de Naissance ou N° d'identité			
1	SCI X	X			
Immeubles					
Débiteurs	Droits	Commune	Désignation cadastrale	Volume	Lot
		FENOUILLET	BE 89		

Montant Principal : 1.100.000,00 EUR Accessoires : 220.000,00 EUR
Date extrême d'exigibilité : 30/01/2006 Date extrême d'effet : 30/01/2008

Complément : Taux d'intérêt annuel : 4,0558% (taux variable)

N° d'ordre : 15	Date de dépôt : 26/03/2004	Référence d'enlissement : 3104P01 2004V1713	Date de l'acte : 30/01/2004
Nature de l'acte : HYPOTHEQUE CONVENTIONNELLE			
Rédacteur : NOT GIBAUT Laurent / TOULOUSE			
Domicile élu : TOULOUSE EN L'ETUDE			

Disposition n° 1 de la formalité 3104P01 2004V1713 : HYPOTHEQUE CONVENTIONNELLE

Créanciers		
Numéro	Désignation des personnes	Date de Naissance ou N° d'identité
	CRCAM DE TOULOUSE ET DU MIDI TOULOUSAIN	
Débiteurs		
Numéro	Désignation des personnes	Date de Naissance ou N° d'identité
1	SCI X	450 928 684

**RELEVÉ DES FORMALITÉS REPORTÉES SUR LES IMMEUBLES
INTERROGÉS**

Disposition n° 1 de la formalité 3104P01 2004V1713 : HYPOTHEQUE CONVENTIONNELLE

Immeubles					
Débiteurs	Droits	Commune	Désignation cadastrale	Volume	Lot
		FENOUILLET	BE 89		

Montant Principal : 2.900.000,00 EUR Accessoires : 580.000,00 EUR
Date extrême d'exigibilité : 30/01/2006 Date extrême d'effet : 30/01/2008

Complément : Taux d'intérêt annuel : 4,0558% (taux variable)

N° d'ordre : 16	Date de dépôt : 18/06/2004	Référence d'enlissement : 3104P01 2004P7531	Date de l'acte : 06/05/2004
Nature de l'acte : ETAT DESCRIPTIF DE DIVISION et Division de parcelles			
Rédacteur : NOT DAVEZE Cécile / TOULOUSE			

Disposition n° 1 de la formalité 3104P01 2004P7531 : DIVISION

Immeuble Mère						Immeuble Fille					
Commune	Pfx	Sect	Plan	Vol	Lot	Commune	Pfx	Sect	Plan	Vol	Lot
FENOUILLET		BE	89			FENOUILLET		BE	184 à 186		

Disposition n° 2 de la formalité 3104P01 2004P7531 :

Disposants		
Numéro	Désignation des Personnes	Date de Naissance ou N° d'identité
1	SCI	450 928 684

Immeubles			
Commune	Désignation Cadastrale	Volume	Lot
FENOUILLET	BE 184 à BE 186		
FENOUILLET	BE 184 à BE 186		1 à 384

Complément : Règlement de copropriété et Etat descriptif de division sur les parcelles BE 184, 185 et 186 situées à FENOUILLET
Création de 384 lots numérotés de 1 à 384.
Quote parts exprimée en 10 000ème.

**RELEVÉ DES FORMALITES REPORTEES SUR LES IMMEUBLES
INTERROGES**

N° d'ordre : 17	Date de dépôt : 18/06/2004	Référence d'enlissement : 3104P01 2004P7536	Date de l'acte : 06/05/2004
	Nature de l'acte : Cahier des conditions générales des VEFA		
	Rédacteur : NOT DAVEZE Cécile / TOULOUSE		

Disposition n° 1 de la formalité 3104P01 2004P7536 :

Disposants			
Numéro	Désignation des Personnes	Date de Naissance ou N° d'identité	
1	SCI LES BERGES DU MIDI	450 928 684	
Immeubles			
Commune	Désignation Cadastrale	Volume	Lot
FENOUILLET	BE 184 à BE 186		

Complément : Cahier des conditions générales des ventes en l'état futur d'achèvement.

CERTIFICAT DE DEPOT DU 26/09/2023 AU 18/10/2023

Date et Numéro de dépôt	Nature et Rédacteur de l'acte	Date de l'acte	Créanciers/Vendeurs/Donateurs/Constituants "Prop.Imm./Contre"/Débiteurs/Acquéreurs/Donataires/Fiduciaires	Numéro d'archivage Provisoire
18/10/2023 D54101	COMMANDEMENT VALANT SAISIE ME BACHE Commissaire de Justice TOULOUSE	28/09/2023	CRCAM PYRENEES GASCOGNE XXX	3104P03 S00083

Le présent certificat des formalités acceptées au dépôt et en instance d'enregistrement au fichier immobilier sur les immeubles individuellement désignés dans la demande de renseignements est délivré en application de l'article 2457 du code civil.

Dernière page de la réponse à la demande de renseignements qui comporte 14 pages y compris le certificat.



**RÉPUBLIQUE
FRANÇAISE**

*Liberté
Égalité
Fraternité*



FINANCES PUBLIQUES

**DIRECTION GENERALE DES FINANCES PUBLIQUES
SERVICE DE LA PUBLICITE FONCIERE
TOULOUSE 3
34 RUE DES LOIS
31039 TOULOUSE CEDEX 09
Téléphone : 0581916989
Télécopie : 0561106855
Mél. : spf.toulouse3@dgfip.finances.gouv.fr**

**Maître FAIVRE ISABELLE
17 RUE DU LANGUEDOC
31000 TOULOUSE**

Vous trouverez dans la présente transmission :

> Le récapitulatif des désignations des immeubles et des personnes requises ainsi que celles connues de Fidji pour la délivrance des formalités suivi d'un sommaire des formalités publiées et reportées.

> La réponse à votre demande de renseignements.

DEMANDE DE RENSEIGNEMENTS N°

3104P03 2023F2217

PERIODE DE CERTIFICATION : du 01/01/1973 au 18/10/2023

IMMEUBLES RETENUS POUR ETABLIR L'ETAT REPONSE

Code	Commune	Désignation cadastrale	Volume	Lot	
182	FENOUILLET	BE 222 à BE 225			(A)
		BE 228 à BE 238			(A)
		BE 240			(A)
		BE 242			(A)
				91	(A)
				158	(A)
				255	(A)

(A) Délivrance des formalités liées à l'assise de la copropriété

FORMALITES PUBLIEES

N° d'ordre : 1	date de dépôt : 19/05/2004	références d'enlissement : 3104P01 2004D11065	
	nature de l'acte : CORRECTION DE FORMALITE de la formalité initiale du 26/03/2004 Sages : 3104P01 Vol 2004V N° 1712		
N° d'ordre : 2	date de dépôt : 18/06/2004	références d'enlissement : 3104P01 2004P7531	Date de l'acte : 06/05/2004
	nature de l'acte : ETAT DESCRIPTIF DE DIVISION et Division de parcelles		
N° d'ordre : 3	date de dépôt : 18/06/2004	références d'enlissement : 3104P01 2004P7536	Date de l'acte : 06/05/2004
	nature de l'acte : Cahier des conditions générales des VEFA		

N° d'ordre : 4	date de dépôt : 09/09/2004	références d'enlissement : 3104P01 2004P11466	Date de l'acte : 23/07/2004
	nature de l'acte : VENTE		
N° d'ordre : 5	date de dépôt : 09/09/2004	références d'enlissement : 3104P01 2004V4753	Date de l'acte : 23/07/2004
	nature de l'acte : PRIVILEGE DE PRÊTEUR DE DENIERS & HYPOTHEQUE CONVENTIONNELLE		
N° d'ordre : 6	date de dépôt : 08/03/2017	références d'enlissement : 3104P01 2017P3839	Date de l'acte : 14/02/2017
	nature de l'acte : VENTE		
N° d'ordre : 7	date de dépôt : 08/03/2017	références d'enlissement : 3104P01 2017V1656	Date de l'acte : 14/02/2017
	nature de l'acte : HYPOTHEQUE CONVENTIONNELLE (V1)		
N° d'ordre : 8	date de dépôt : 08/03/2017	références d'enlissement : 3104P01 2017V1657	Date de l'acte : 14/02/2017
	nature de l'acte : PRIVILEGE DE PRETEUR DE DENIERS (V2)		
N° d'ordre : 9	date de dépôt : 23/11/2017	références d'enlissement : 3104P01 2017P18957	Date de l'acte : 07/11/2017
	nature de l'acte : VENTE		
N° d'ordre : 10	date de dépôt : 04/12/2017	références d'enlissement : 3104P01 2017P19548	Date de l'acte : 29/11/2017
	nature de l'acte : 2017 P 3839-ATTESTATION RECTIFICATIVE VALANT RPO de la formalité initiale du 08/03/2017 Sages : 3104P01 Vol 2017P N° 3839		
N° d'ordre : 11	date de dépôt : 04/12/2017	références d'enlissement : 3104P01 2017D32295	Date de l'acte : 14/02/2017
	nature de l'acte : 2017 V 1656-REPRISE POUR ORDRE de la formalité initiale du 08/03/2017 Sages : 3104P01 Vol 2017V N° 1656		
N° d'ordre : 12	date de dépôt : 04/12/2017	références d'enlissement : 3104P01 2017D32296	Date de l'acte : 14/02/2017
	nature de l'acte : 2017 V 1657-REPRISE POUR ORDRE de la formalité initiale du 08/03/2017 Sages : 3104P01 Vol 2017V N° 1657		

N° d'ordre : 13 date de dépôt : 10/04/2020 références d'enlissement : 3104P01 2020D9589 Date de l'acte : 04/04/2020
nature de l'acte : **2004 V 4753 RADIATION SIMPLIFIEE TOTALE D'INSCRIPTION de la formalité initiale du 09/09/2004 Sages : 3104P01 Vol 2004V N° 4753**

FORMALITES REPORTEES

N° d'ordre : 14 date de dépôt : 26/03/2004 références d'enlissement : 3104P01 2004V1712 Date de l'acte : 30/01/2004
nature de l'acte : **PRIVILEGE DU VENDEUR**

N° d'ordre : 15 date de dépôt : 26/03/2004 références d'enlissement : 3104P01 2004V1713 Date de l'acte : 30/01/2004
nature de l'acte : **HYPOTHEQUE CONVENTIONNELLE**

N° d'ordre : 16 date de dépôt : 18/06/2004 références d'enlissement : 3104P01 2004P7531 Date de l'acte : 06/05/2004
nature de l'acte : **ETAT DESCRIPTIF DE DIVISION et Division de parcelles**

N° d'ordre : 17 date de dépôt : 18/06/2004 références d'enlissement : 3104P01 2004P7536 Date de l'acte : 06/05/2004
nature de l'acte : **Cahier des conditions générales des VEFA**

COUT ET FACTURATION (voir notice n° 3241-NOT-SD)			
	Nombre de personnes ou d'immeubles	Tarif	Total
Tarif des demandes portant sur des personnes ou sur des immeubles	1	x 12 € =	12 €
Tarifs des demandes portant à la fois sur des personnes et des immeubles		12 €	€
- nombre de personnes au-delà de 3 :		x 5 € =	+ €
- nombre d'immeubles au-delà de 5 :		x 2 € =	+ €
Frais d'expédition (2 € ; 0 € si envoi par courriel) :			+ €
		TOTAL =	12 €

MODE DE PAIEMENT	
<input type="checkbox"/> Carte bancaire	<input type="checkbox"/> Virement
<input checked="" type="checkbox"/> Chèque de Banque à l'ordre du Trésor public	
<input type="checkbox"/> Chèque à l'ordre du Trésor public (pour un montant maximum de 1000 €)	<input type="checkbox"/> Numéraire (pour un montant maximum de 300 €)

CADRE RÉSERVÉ À L'ADMINISTRATION	
Le dépôt de la présente demande est refusé pour le (ou les) motif(s) suivant(s) :	
<input type="checkbox"/> insuffisance de la désignation des personnes et/ou des immeubles	
<input type="checkbox"/> défaut ou insuffisance de provision	
<input type="checkbox"/> demande non signée et/ou non datée	
<input type="checkbox"/> autre :	
Le ____ / ____ / _____	<i>Le comptable des finances publiques, Chef du service de publicité foncière</i>



11194*06

DIRECTION GÉNÉRALE
DES FINANCES PUBLIQUES

Formulaire obligatoire

Décret n° 55-1350 du 14/10/1955, art. 39



Liberté • Égalité • Fraternité

RÉPUBLIQUE FRANÇAISE

N° 3233-SD

(01-2020)

@internet-DGFIP

CADRE RÉSERVÉ À L'ADMINISTRATION

N° de la demande : 1217
Déposée le : 18 OCT. 2023
Références du dossier : _____

Demande de renseignements pour la période à compter du 1^{er} janvier 1956

à souscrire en **DEUX** exemplaires auprès du service de
publicité foncière du lieu de situation des biens pour lesquels
les renseignements sont demandés.(voir la notice n° 3241-NOT-SD d'aide au remplissage des
demandes de renseignements hypothécaires et d'information
sur les tarifs).

Service de publicité foncière :

TOULOUSE 1

18 OCT. 2023 2023 83

IDENTIFICATION ET SIGNATURE DU DEMANDEUR

Identité ¹ : SCP MONFERRAN & AssociésAdresse : Avocats22 rue Dalbade31000 TOULOUSECourriel ² : scpmonferran@monferran-associes.frTéléphone : 05.34.31.33.66

À TOULOUSE

Signature (obligatoire) :

SCP MONFERRAN
AVOCATS ASSOCIES / 2023
22, rue de la Dalbade
31000 TOULOUSE
Tél: 05 34 31 33 66
Fax 05 61 53 65 51

IDENTIFICATION DES PERSONNES (toute erreur ou imprécision dégage la responsabilité de l'État – art. 9 du décret du 04/01/1955 modifié).

Si le nombre de personnes est supérieur à trois, utiliser la feuille de suite.

N°	Personnes physiques : Personnes morales :	Nom (en majuscules) Dénomination (en majuscules)	Prénom(s) dans l'ordre de l'état civil Siège social ³	Date et lieu de naissance N° SIREN
1	XXX		XXX	22/05/1984 à SERT (Libye)
2				
3				

DESIGNATION DES IMMEUBLES (toute erreur dégage la responsabilité de l'État – art. 8-1 et 9 du décret du 04/01/1955 modifié).

Si le nombre d'immeubles est supérieur à cinq, utiliser la feuille de suite.

N°	Commune (en majuscules) (arrondissement s'il y a lieu, rue et numéro)	Références cadastrales (préfixe s'il y a lieu, section et numéro)	Numéro de division volumétrique	Numéro de lot de copropriété
1	FENOUILLET 31150 - 25 rue du Bosc – Résidence les Berges du Midi	BE	184	255
2	FENOUILLET 31150 - 25 rue du Bosc – Résidence les Berges du Midi	BE	185	91
3	FENOUILLET 31150 - 25 rue du Bosc – Résidence les Berges du Midi	BE	186	158
4				
5				

PÉRIODE DE DÉLIVRANCE

CAS GÉNÉRAL

Période allant du 1^{er} janvier 1956⁴ à la date de mise à jour du fichier au jour de réception de la demande, pour les demandes portant uniquement sur des personnes, ou à la date de réception de la demande pour tout autre type de demande.

CAS PARTICULIER

Vous souhaitez une période différente du cas général, veuillez préciser :

- le point de départ (date postérieure au 1^{er} janvier 1956) : ____/____/____

- le point d'arrivée, au plus tard le ____/____/____ (uniquement pour les demandes relatives à une ou plusieurs personnes)

Pour une demande portant uniquement sur des immeubles, souhaitez-vous limiter la délivrance à l'information concernant le dernier propriétaire connu ? (si oui, cochez la case)¹ Nom (en majuscules), prénom(s) ou dénomination sociale (en majuscules). ² L'indication du courriel autorise l'administration à vous répondre par courriel.³ Pour les associations ou syndicats, mentionner en outre, la date et le lieu de la déclaration ou du dépôt des statuts. ⁴ Ou date de rénovation du cadastre pour les demandes portant uniquement sur les immeubles.